

Wykaz nr 2/2015 z dnia 29 czerwca 2015 roku
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY WYTYPOWANYCH PRZEZ WÓJTA
GMINY CZARNY BÓR - OBRĘB : CZARNY BÓR

L.p	Opis nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia Działki ha	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy nieruchomości	Wysokość i terminy wnoszenia opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze RIV-a-0,79 ha, RIV-b-0,92 ha, Kw nr 22641/4	5	1,71	Wartość 3,24 q żyta	Działalność Rolnicza	IR- tereny rolnicze- użytków rolnych	na okres do 3 lat - pierwszeństwo dotychczasowi dzierżawcy pod warunkiem złożenia oświadczenia woli	Podatek rolny – wg obowiązujących przepisów. Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008 płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. Cena 1 q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego
2.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV -0,3093 ha, Kw 22641/4	147	0,3093	Wartość 0,56 q żyta	j.w.	RZ- tereny rolnicze- łąk i pastwisk	j.w.	j.w.
3.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV - 0,3099 ha Kw 22641/4	156	0,3099	Wartość 0,56 q żyta	j.w.	IR- tereny rolnicze- użytków rolnych	j.w.	j.w.
4.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze Bi- 0,0911 ha Kw nr 22752/5	159/2	0,0911	Za 1m ² powierzchni	Ogród przydomowy, grunty pod garaże lub inne obiekty gospodarcze	MN-tereny zabud. mieszk. jednorodz.	j.w.	j.w.

5.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV - 0,0305 ha, Kw nr 22641/4	172/1	0,0305	Wartość 0,05 q żyta	Działalność Rolnicza	MN-tereny zabud. mieszk. jednorodz.	na okres do 3 lat - pierwszeństwo dotychczasowi dzierżawcy pod warunkiem złożenia oświadczenia woli	Podatek rolny – wg obowiązujących przepisów. Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008 platny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku Cena 1 q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego
6.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV -0,0400 ha, Kw 22641/4	172/2	0,0400	Wartość 0,07 q żyta	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
7.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb- 0,9522 ha Kw 63348/9	187	0,9522	Wartość 1,71q żyta	j.w.	MU- tereny zab. mieszanej- mieszk. i usługowej	j.w	j.w.
8.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RV- 0,2872 ha, PsIV-0,0057 ha Kw nr 22641/4	197	0,2929	Wartość 0,30q żyta	j.w.	MN-tereny zabud. mieszk. jednorodz.	j.w.	j.w.
9.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV-0,3592 ha Kw nr 22641/4	200	0,3592	Wartość 0,65q żyta	j.w.	IR- tereny rolnicze- użytków rolnych	j.w.	j.w.
10.	Nieruchom. zab. bud. gosp.położona w Czarnym Borze B/PsIV-0,1369 ha Kw 9486/2	215/6	0,1369	Wartość 1,81q żyta	j.w.	MN-tereny zabud. mieszk. jednorodz.	j.w	j.w.

11.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb-0,0830 ha, Kw nr 22641/4	223	0,0830	Wartość 0,15 q żyta	Działalność Rolnicza	IR- tereny rolnicze- użytków rolnych	na okres do 3 lat - pierwszeństwo dotychczasowi dzierżawcy pod warunkiem złożenia oświadczenia woli	Podatek rolny – wg obowiązujących przepisów. Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008 platny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku Cena 1 q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego
12.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb-0,6940 ha, Kw 22641/4	225	0,6940	Wartość 1,25 q żyta	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
13.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV-0,1105 ha Kw 22641/4	233	0,1105	Wartość 0,20 q żyta	j.w.	MN-tereny zabud. mieszk. jednorodn	j.w	j.w.
14.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RV- 0,1659 ha, PsIV-0,2656 ha Kw nr 22641/4	238	0,4315	Wartość 0,64q żyta	j.w.	IR- tereny rolnicze- użytków rolnych	j.w.	j.w
15.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV-2,0845 ha Kw nr 22641/4	244	2,0845	Wartość 3,75q żyta	j.w.	MN-tereny zabud. mieszk. jednorodn	j.w.	j.w.
16.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV-0,4113 ha KW 22641/4	246	0,4113	Wartość 0,74 q żyta	j.w	j.w.	j.w	j.w.

17.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb-0,2882 ha, PSV-0,1532 ha, w-0,0434 ha Kw nr 23790	250/12	0,4848	Wartość 0,69 q żyta	Działalność Rolnicza	U - tereny zabudowy usługowej	na okres do 3 lat - pierwszeństwo dotychczasowi dzierżawcy pod warunkiem złożenia oświadczenia woli	Podatek rolny – wg obowiązujących przepisów. Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008 platny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. Cena 1 q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego
18.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PSIV-0,1803 ha, Kw 22752/5	261	0,1803	Wartość 0,32 q żyta	j.w.	MU/RZ-tereny zab. mieszanej- mieszk. i usług./tereny rolnicze- łąk i pastwisk	j.w.	j.w.
19.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb- 0,5441 ha, RV-0,3553 ha Kw 75610/4	283	0,8994	Wartość 1,33 q żyta	j.w.	IR- tereny rolnicze- użytków rolnych	j.w.	j.w.
20.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze LIV- 0,2260 ha, LY-0,0040 ha Kw nr 22641/4	304	0,23	Wartość 0,41q żyta	j.w.	j.w.	j.w.	j.w
21.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb-0,2154 ha Kw nr 76023/9	307/4	0,2154	Za 1m ² powierzchni	Ogród przydo- mowy	12P-tereny obiektów produkcyjnych, składow i magazynów	Na okres do 31.12.2016r	j.w.
22.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RV-0,1017 ha, RVI-0,1397 ha Kw nr 76023/9	308	0,2414	Wartość 0,10 q żyta	Działalność Rolnicza	j.w.	j.w	j.w.

23.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb- 1,3547 ha, RV-0,2144 ha, LIV-0,1956 ha Kw nr 76023/9	314/2	1,7647	Wartość 3,0 q żyta	Działalność Rolnicza	12P-tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	Na okres do 31.12.2016r	Podatek rolny – wg obowiązujących przepisów. Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008 płacony w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku Cena 1 q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego
24.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze PsIV-0,25 ha, Kw nr 76023/9	316	0,25	Wartość 0,45 q żyta	j.w.	4P- tereny przemysłu, składu , baz, obsługi i produkcji rolnej oraz usług komercyjnych	j.w.	j.w.
25.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb- 0,2756 ha, PsIV-0,8244ha Kw nr 76023/9	318	1,10	Wartość 1,98 q żyta	j.w.	j.w.	j.w	j.w.
26.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb- 1,6616 ha, PsIV-0,1748 ha Kw nr 76023/9	320/1	1,8364	Wartość 3,31q żyta	j.w.	j.w.	j.w.	j.w
27.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze LIV -0,2499 ha Kw nr 22641/4	324/1	0,2499	Wartość 0,45q żyta	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
28.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb -0,1103ha, w - 0,0105 ha Kw nr 22641/4	342	0,1208	Wartość 0,20 q żyta	j.w.	ZD- tereny ogrodów działkowych	na okres do 3 lat - pierwszeństwo dotychczasowi dzierżawcy pod warunkiem złożenia oświadczenia woli	j.w.

29.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze B/PSIV-0,10, Kw nr 22752/5	396/6	0,10	Za 1m ² powierzchni	Ogród przydomowy, grunty pod garaże lub inne obiekty gospodarcze	MU- tereny zab. mieszanej- mieszk. i usługowej	na okres do 3 lat - piętnastoletstwo dotychczasowi dzierżawcy pod warunkiem złożenia oświadczenia woli	Podatek rolny – wg obowiązujących przepisów. Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008 płacony w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku Cena 1 q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego
30.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze PSIV-0,22 ha, Kw nr 23827	424/5	0,22	j.w.	j.w.	MU/RZ-tereny zab. mieszanej- mieszk. i usług./tereny rolnicze- łąk i pastwisk	j.w.	j.w.
31.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb-0,0012ha, Kw nr 22641/4	514/3	0,0012	Wartość 0 q żyta	Działalność Rolnicza	RZ-tereny rolnicze – łąk i pastwisk	j.w	j.w.
32.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb-0,0033 ha Kw nr 22641/4	528/1	0,0033	Wartość 0,06 q żyta	j.w.	j.w.	j.w.	j.w
33.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze LIV -0,0962 ha Kw nr 22641/4	531	0,0962	Za 1m ² powierzchni	Ogród przydomowy, grunty pod garaże lub inne obiekty gospodarcze	IR- tereny rolnicze- użytków rolnych	j.w.	j.w.
34.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze LIV -0,0312 ha, Kw nr 22641/4	540/1	0,0312	Wartość 0,06 q żyta	Działalność Rolnicza	RZ-tereny rolnicze – łąk i pastwisk	j.w.	j.w.
35.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PSIV -0,2106 ha, Kw nr 22641/4	549/3	0,2106	Wartość 0,38 q żyta	j.w.	MU- tereny zab. mieszanej- mieszk. i usługowej	j.w.	j.w.

36.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze B/PSiV-0,0150 ha, Kw nr 58345/0	559/2	0,0150	Za 1m ² powierzchni	Ogród przysadowy, grunty pod garaże lub inne obiekty gospodarcze	MU - tereny zab. mieszanej- mieszk. i usługowej	na okres do 3 lat - pierwszeństwo dotychczasowi dzierżawcy pod warunkiem złożenia oświadczenia woli	Podatek rolny – wg obowiązujących przepisów. Czynsz dzierżawy ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójtka Gminy z dnia 01.09.2008 płaćny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. Cena 1 q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego
37.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze PSiV-0,06 ha, Kw nr 33604	566/4	0,06	j.w.	j.w.	MU/RZ-tereny zab. mieszanej- mieszk. i usług./tereny rolnicze- łak i pastwisk	j.w.	j.w.
38.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze PSiV-0,1180ha, Kw nr 76023/9	568/2	0,1180	Wartość 0,21q żyta	Działalność Rolnicza	MU - tereny zab. mieszanej- mieszk. i usługowej	j.w	j.w.
39.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze PSiV-0,0626 ha Kw nr 23516	572/6	0,0626	Za 1m ² powierzchni	Ogród przysadowy, grunty pod garaże lub inne obiekty gospodarcze	MU/RZ-tereny zab. mieszanej- mieszk. i usług./tereny rolnicze- łak i pastwisk	j.w.	j.w
40.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze PSiV -0,13 ha Kw nr 22641/4	597	0,13	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
41.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze PSiV -0,10 ha, Kw nr 22641/4	606	0,10	Wartość 0,18 q żyta	Działalność Rolnicza	RZ-tereny rolnicze – łak i pastwisk	j.w.	j.w.
42.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze PSiV -0,06 ha, Kw nr 22752/5	615/2	0,06	Za 1m ² powierzchni	Ogród przysadowy, grunty pod garaże lub inne obiekty gospodarcze	MW - tereny zab. mieszkańcowej - wielorodzinnej	j.w.	j.w.

43.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RIVb- 0,8387 ha, RV-0,8717 ha, LIV-0,1125 ha, PsIV-0,5155 ha Kw nr 22641/4	622/17	2,3384	Wartość 3,51 q żyta	Działalność Rolnicza	IR/MN- tereny rolnicze- użytków rolnych/ tereny zab. mieszkaniowej jednorodzinnej	na okres do 3 lat - pierwszeństwo dotychczasowi dzierzawcy pod warunkiem złożenia oświadczenia woli	Podatek rolny – wg obowiązujących przepisów. Czynsz dzierzawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008 płacony w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku Cena 1 q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego
44.	Nieruchom. położona w Czarnym Borze RV-0,0126 ha, Kw nr 22641/4	629/8	0,0126	Za 1m ² powierzchni	Ogród przydomowy,	MN-tereny zabud. mieszk. jednorod.	j.w.	j.w.
45.	Cz.nieruchom. położona w Czarnym Borze LIV - 0,0600 ha, Kw nr 76023/9	798/5	0,06	j.w.	Ogród przydomowy, grunty pod garaże lub inne obiekty gospodarcze	j.w.	j.w.	

Wykaz zawiera 45 pozycji. Termin złożenia wniosku w trybie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – **15 października 2015 r.**

Czarny Bór, 29 czerwiec 2015r.

Sporządziła: B.Salamońska

WÓJTA GMINY
CZARNY BÓR
Adama Górecki