

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ KWOT OKREŚLONYCH
W ROZPORZĄDZENIU WYDANYM NA PODSTAWIE
ART. 11 UST. 8 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 ROKU
PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
(Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej „USTAWĄ”**

pod nazwą

„Termomodernizacja budynku Ośrodka Kultury w Witkowie 13 (dz. nr 421,135 obr. 6 Witków)”

w ramach projektu pod nazwą:

**„Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej
na terenie gminy Czarny Bór – Ośrodek Kultury, Witków 13”**

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata
2014-2020, Oś priorytetowa 3. Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3 Efektywność energetyczna w
budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym,
Poddziałanie 4-3.3.4 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej
i sektorze mieszkaniowym – konkurs dla beneficjentów realizujących przedsięwzięcie
na terenie ZIT AW.

Termin składania ofert: do dnia 16.05.2017 r. do godz. 10:00

Otwarcie ofert: o godz. 10:05

Sporządziła: Magdalena Żegnałek

ZATWIERDZIŁ


WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE
GMINA CZARNY BÓR
Adam Górecki

Czarny Bór, 26.04.2017 r.

Projekt dofinansowany ze środków EFRR w ramach RPO WD 2014-2020
„Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Czarny Bór”



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



**DOLNY
ŚLĄSK**

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.
2. Tryb udzielania zamówienia.
3. Opis przedmiotu zamówienia (nazwy i kody przedmiotu zamówienia).
4. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, zamówienia uzupełniające, podwykonawstwo.
5. Termin realizacji zamówienia.
6. Warunki udziału w postępowaniu.
7. Przesłanki wykluczenia z postępowania.
8. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
9. Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22 a p.z.p. oraz zamierzających powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom.
10. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 23 Ustawy PZP)
11. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.
12. Udzielanie wyjaśnień treści SIWZ.
13. Opis sposobu przygotowania, złożenia oraz zmiany i wycofania oferty.
14. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.
15. Kryteria wyboru i sposobu oceny oraz udzielanie zamówienia.
16. Wymagania dotyczące wadium.
17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
18. Termin związania ofertą.
19. Informacje o formalnościach jakie należy dopełnić po wyborze oferty w celu zawarcia umowy oraz po podpisaniu umowy.
20. Istotne postanowienia umowy oraz ich zmiana.
21. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujące wykonawcy.
23. Wyniki postępowania.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Czarny Bór
ul. XXX-Lecia PRL 18
58-379 Czarny Bór



tel.: 74-8450-139
fax: 74-8450-006
www.bip.czarny-bor.pl
sekretariat@czarny-bor.pl
infrastruktura@czarny-bor.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

- 2.1. Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm. - dalej „Ustawa” lub „Ustawa PZP”) oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ).
- 2.2. Ponadto postępowanie prowadzone jest w oparciu o przepisy:
- rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2263).
 - rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych z dnia 28 grudnia 2015 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2254).
 - rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126),
z uwzględnieniem przepisów;
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.).
- 2.3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 225 000 euro.
- 2.4. Zamawiający zastosuje tzw. procedurę odwróconą na podstawie art. 24aa, ust. 1 ustawy PZP.
- 2.5. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 2.6. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych, w siedzibie Zamawiającego w miejscu publicznie dostępnym (na tablicy ogłoszeń) oraz na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.czarny-bor.pl>

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1. Nazwa zamówienia: „Termomodernizacja budynku Ośrodka Kultury w Witkowie 13 (dz. nr 421,135 obr. 6 Witków)” w ramach projektu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Czarny Bór – Ośrodek Kultury, Witków 13”

3.2. Nazwy i kody CPV:

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

- 45 45 30 00 – 7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45 11 13 00 – 1 Roboty rozbiórkowe
- 45 42 10 00 – 4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45 30 00 00 – 0 Roboty instalacyjne w budynkach
- 45 11 12 91 – 4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45 26 19 10 – 3 Naprawa i konserwacja dachów
- 45 40 00 00 – 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45 26 12 15 – 4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

3.3. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja energetyczna budynku Ośrodka Kultury, Witków nr 13;

W ramach zadania realizowane będą następujące działania:

- Prace termomodernizacyjne:
 - docieplenie ścian zewnętrznych i stropów;
 - wymiana drzwi i okien;
 - system grzewczy – pompa ciepła glikol woda;
 - modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej – pompa ciepła glikol-dowa z instalacją c.w.u.

Nastąpi wymiana indywidualnych źródeł ciepła na pompę ciepła w odwiertami gruntowymi wraz z budową instalacji c.w.u.

- Panele fotowoltaiczne - zaproponowano ulepszenie polegające na wykorzystaniu energii słonecznej do produkcji energii elektrycznej poprzez system fotowoltaiczny składający się z 104 sztuk paneli fotowoltaicznych.

Szczegółowy zakres robót wynika z dokumentacji projektowej zadania, która stanowi integralną część SIWZ w tym:

- projekt wykonawczy;
- projekt budowlany;
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- audyt efektywności energetycznej.

4. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, zamówienia uzupełniające, podwykonawstwo

4.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych w rozumieniu art. 2 pkt 6 Ustawy PZP.

4.2. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy PZP.

4.3. Zamawiający na podstawie art. 36a ust. 2 Ustawy PZP zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Przez kluczowe części zamówienia Zamawiający rozumie: część zamówienia w zakresie ocieplenia budynku oraz wykonania elewacji.

4.4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

4.5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

5. Termin realizacji zamówienia

5.1. Ostateczny termin realizacji zadania ustala się do dnia: 30.12.2017 r.

5.2. Zamawiający oczekuje skrócenia terminu realizacji zadania, co podlegać będzie ocenie w ramach kryterium oceny ofert.

6. Warunki udziału w postępowaniu

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego:

- a) potencjał techniczny - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert. Zamawiający

4



- dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- b) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Wykonawca winien dysponować środkami finansowymi lub zdolnością kredytową nie mniejszą niż 1.000.000 zł. Powyższą sytuację finansową Wykonawca udokumentuje za pomocą zaświadczenia z banku prowadzącego obsługę finansową Wykonawcy. Zamawiający wymaga również aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w kwocie 1.000.000 zł (art. 22 c Ustawy PZP) oraz;
- d) posiadanie wiedzy i doświadczenia - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej:
- 2 roboty budowlane w zakresie wykonania termomodernizacji (docieplania) budynków użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych minimum 1.000.000 zł brutto;
 - minimum jedno zadanie polegające na wykonaniu systemu grzewczego - pompy ciepła glikol woda oraz modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej – pompa ciepła gliko-woda z odwiertami gruntowymi wraz z budową instalacji c.w.u. w budynku użyteczności publicznej o wartości minimum 100.000 zł brutto;
 - minimum jedno zadanie polegające na wykonaniu instalacji z minimum 70 sztuk paneli fotowoltaicznych na budynku użyteczności publicznej;
- przy czym dopuszcza się, aby Wykonawca wykonał jedno zadanie obejmujące swoim zakresem zarówno wykonanie termomodernizacji budynku, budowy instalacji c.w.u. oraz wykonanie instalacji fotowoltaicznej, przy zachowaniu powyższych postanowień, o wartości łącznej min. 1.100.000 zł brutto;
- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzieleni zamówienia, powyższy warunek Wykonawcy muszą spełniać łącznie.
- e) zgodnie z treścią art. 29 pkt. 3a Ustawy PZP Zamawiający wymaga aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę (na pełny etat) wszystkie osoby biorące udział przy wykonywaniu kluczowych części zamówienia, tj. w zakresie ocieplenia budynku oraz wykonania elewacji – na potwierdzenie spełnienia tego warunku Wykonawca składa oświadczenie. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności – w szczególności wezwanie Wykonawcy do przedłożenia stosownego oświadczenia;
- f) zdolności technicznej lub zawodowej – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty dysponujące następującymi osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia:
- kierownikiem budowy :**
- posiadającym ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń obejmujące swym zakresem prac objęty zamówieniem, wydanymi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278) lub im odpowiadające uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
 - minimalne doświadczenie: 5 lata od uzyskania uprawnień oraz kierowanie minimum 2 robotami budowlanymi w zakresie wykonania termomodernizacji (docieplania) budynków użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych minimum 1.000.000 zł brutto;

- będącym członkiem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (posiadającym aktualne zaświadczenie o przynależności do OIIB),
- **kierownikiem robót w branży instalacyjnej: sieci i instalacji sanitarnych, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych:**
 - posiadającym ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych obejmujące swym zakresem zakres prac objęty zamówieniem, wydanymi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278) lub im odpowiadające uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
 - minimalne doświadczenie: 3 lata od uzyskania uprawnień oraz kierowanie minimum 1 robotą budowlaną w zakresie wykonania termomodernizacji (docieplania) budynków użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych minimum 500.000 zł brutto,
 - będącym członkiem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (posiadającym aktualne zaświadczenie o przynależności do OIIB),
- **kierownikiem robót w branży instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:**
 - posiadającym ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych obejmujące swym zakresem zakres prac objęty zamówieniem, wydanymi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278) lub im odpowiadające uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
 - minimalne doświadczenie: 3 lata od uzyskania uprawnień oraz kierowanie minimum 1 robotą budowlaną w zakresie wykonania termomodernizacji (docieplania) budynków użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych minimum 500.000 zł brutto,
 - będącym członkiem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (posiadającym aktualne zaświadczenie o przynależności do OIIB),

6.2. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji pod warunkiem posiadania odpowiednich kwalifikacji i doświadczeń budowlanych przez daną osobę.

6.3. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2016, poz. 290 ze zm.) z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65 ze zm.).

6.4. Zamawiający dopuszcza składanie przez osoby będące obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, dokumentów potwierdzających nabycie kwalifikacji zawodowych do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wraz z odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.

6.5. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie składa/składają ten/ci Wykonawca/Wykonawcy, który/którzy spełnia/spełniają dany warunek.

6.6. Dokumentowanie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w pkt 6.1 ppkt e) będzie polegało na etapie ofertowania na złożeniu oświadczenia, o spełnieniu wymogu zawartego w pkt. 6.1. ppkt e). Oświadczenie składane będzie pod rygorem odpowiedzialności karnej.

6.7. Ocena ww. warunków odbywa się wg kryterium spełnia/nie spełnia.

7. Przesłanki wykluczenia z postępowania

7.1 Z postępowania o dzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt. 12 -23 Ustawy PZP oraz Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi podstawa wykluczenia wskazana w art. 24 ust. 5 pkt 1-8 Ustawy PZP.

7.2 Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 Ustawy PZP.

7.3 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

8.1. Zamawiający na podstawie art. 24aa pkt 1 Ustawy PZP wskazuje, że ocena warunków udziału w postępowaniu odbywa się dwuetapowo:

- a) ocena ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oraz na podstawie kryteriów oceny ofert;
- b) weryfikacja czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;

8.2. Zgodnie z art. 26 ust. 3 Ustawy PZP jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

8.3. Oświadczenia składane przez wykonawcę w **celu wstępnego potwierdzenia** spełniania warunków udziału w postępowaniu, które Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć z ofertą:

- a) oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymogi zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy PZP (**formularz oferty – załącznik nr 1**). W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, niniejsze warunki Wykonawcy spełniają łącznie. Oświadczenie, o którym mowa, może być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną oddzielnie jedynie w sytuacji, jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie, albo może być złożone wspólnie, lecz w takim wypadku oświadczenie musi być złożone i podpisane przez pełnomocnika lub przez osoby reprezentujące wszystkich Wykonawców;
- b) oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 Ustawy PZP (**załącznik nr 2**);
- c) oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszym SIWZ (**załącznik nr 3**);
- d) jeżeli wykonawca zamierza część zamówienia zlecić podwykonawcom na zdolnościach, których polega, na potrzeby realizacji tej części, to należy wypełnić oświadczenia dla tych podwykonawców;

- 8.4. Zgodnie z art. 24 ust. 11 Ustawy PZP w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 Ustawy. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców informację nt. grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców oddzielnie albo składają wspólnie na jednym dokumencie (podpisanym przez pełnomocnika lub przez każdego Wykonawcę).
- 8.5. Wykaz dokumentów, które Wykonawca składa na wezwanie zamawiającego (odnośnie Wykonawcy, podmiotów na zasoby których Wykonawca powołuje się na podstawie art. 22c Ustawy PZP):
- a) na potwierdzenie okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP:
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz, że Wykonawca spełnienia warunek określony w art. 29 ust. 3a Ustawy (**załącznik nr 5**);
 - wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia zgodnie z pkt 6.1. f) SIWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 6**). W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie składa ten Wykonawca, który spełnia dany warunek. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie oceniane będzie łączne spełnianie warunku.
 - Wykonawca polegający na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia - oryginał lub kopia notarialnie potwierdzona – sporządza Wykonawca.
- b) na potwierdzenie okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 2 Ustawy PZP:
- wykaz robót budowlanych, zgodnie z pkt 6.1. d) SIWZ, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania - w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu. Do wykazu należy załączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodem, o którym mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów (**załącznik nr 4**). W celu potwierdzenia spełniania warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć odpowiednie dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. W przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie składa ten Wykonawca, który spełnia dany warunek. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie oceniane będzie łączne spełnianie warunku;
- c) na potwierdzenie okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 Ustawy PZP:
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1 Ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe odpisy i zaświadczenia dla każdego z nich;
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające odpowiednio, że

Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe zaświadczenia dla każdego z nich;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe zaświadczenia dla każdego z nich;
- informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14 i 21 Ustawy PZP oraz, odnośnie skazania za wykroczenia na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 5 i 6 Ustawy PZP, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- zaświadczenie z banku prowadzącego obsługę finansową Wykonawcy, dokumentujące posiadane środki finansowe lub zdolność kredytową zgodnie z postanowieniami 6.1. c) SIWZ, wystawione nie później niż 1 miesiąc przed terminem składania ofert;
- oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - *dokumentów* potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności
- oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- oświadczenie wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 Ustawy PZP;
- oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 Ustawy PZP;
- oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716);
- w celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający *może żądać dokumentów*, które określają w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w



postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

- 8.6. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy PZP, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale 8 SIWZ.
- 8.7. Niniejsze dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w art. 23 Ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 8.9. Ocena, czy Wykonawca spełnia przedstawione wyżej warunki udziału w postępowaniu, zostanie dokonana zgodnie z kryterium spełnia /nie spełnia, na podstawie analizy załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie ww. warunków udziału w postępowaniu. Z treści oświadczeń oraz dokumentów załączonych do oferty musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnił.
- 8.10. Wymagane dokumenty Wykonawca składa zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U.2016, poz.1126). Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.
- 8.11. Wykonawcy zagraniczni
- a) Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 8.5. c):
 - pierwsze trzy tirety SIWZ składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - czwarty tiret – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsca zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt. 5 i 6 ustawy PZP;
 - b) jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. a, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem;
 - c) w przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do

właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

- d) dokumenty, o których mowa w niniejszym punkcie, składane są w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

9. Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22 a p.z.p. oraz zamierzających powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom

9.1. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (art. 22a Ustawy PZP).

9.2. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 22a Ustawy PZP, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy (art. 22a ust. 5 Ustawy PZP).

9.3. Jeżeli zdolności techniczne, zawodowe lub sytuacja finansowa podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne, zawodowe lub sytuację finansową, o których mowa w pkt 9.1.

9.4. Zasady dotyczące podwykonawstwa:

- a) Zamawiający nie dopuszcza podzlecenia całości robót;
- b) Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.
- c) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 36 ust. 2 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP z uwzględnieniem pkt. 4.3. SIWZ;
- d) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
- e) Wykonawca odpowiedzialny jest za działania lub zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza (art. 474 KC) jak za własne zachowanie, przy czym Wykonawca odpowiada całym swoim majątkiem niezależnie od jego woli;

9.5. Zamawiający wymaga aby umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, zawierały następujące zapisy:

- a) oświadczenie, że podwykonawca zapoznał się z treścią umowy (wraz z ewentualnymi aneksami) zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, akceptuje jej postanowienia i nie wnosi zastrzeżeń;

- b) oświadczenie, że podwykonawca będzie realizował umowę podwykonawstwa wyłącznie w zakresie zgodnym z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- c) oświadczenie, że podwykonawca nie dokona cesji, nie ustanowi prawa zastawu, oraz nie obciąży w jakikolwiek inny sposób prawami osób trzecich żadnej części robót budowlanych, usług lub dostaw;
- d) oświadczenie, że podwykonawca nie przeniesie na inny podmiot praw i obowiązków wynikających z umowy podwykonawstwa na osobę trzecią bez zgody udzielonej na piśmie łącznie przez Zamawiającego i Wykonawcę;
- e) postanowienie, że Wykonawca zapewni terminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, o okresie płatności nie przekraczającym 30 dni od daty otrzymania faktury;
- f) zapisy, z których wynika że Wykonawca będzie wypłacał wynagrodzenie podwykonawcy zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi oraz umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- g) wynagrodzenie podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie danej części zamówienia;
- h) z wynagrodzenia podwykonawcy nie mogą być potrącane przez Wykonawcę kwoty na zabezpieczenie należytego wykonania umowy przez podwykonawcę oraz kwoty na wniesienie przez podwykonawcę zabezpieczenia w okresie gwarancji;
- i) Zamawiający i Inspektor mają prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców i mają prawo żądania przedstawiania w wyznaczonym przez siebie terminie dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia;
- j) Zamawiający i Inspektor mają prawo wglądu do dokumentów pracowników zatrudnionych na kontrakcie w zakresie umożliwiającym kontrolę:
 - posiadanych uprawnień do pracy na danym stanowisku;
 - posiadanych badań lekarskich dopuszczających pracowników do pracy;
 - legalności zatrudnienia;
 - zapewnienia minimalnego wynagrodzenia wymaganego przez prawo Rzeczypospolitej Polskiej;

Postanowienia dotyczące podwykonawców odnoszą się także do dalszych podwykonawców.

Niespełnienie ww. warunków spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.

9.6. Zgodnie z art. 143b ust. 8 Ustawy PZP Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 10.000 zł.

10. Informacje dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 23 Ustawy PZP)

10.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 23 Ustawy PZP spełniają warunki udziału w postępowaniu w następujący sposób:

- w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie publiczne, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- Wykonawcy (wszyscy) występujący wspólnie muszą upoważnić na piśmie pod rygorem nieważności (art. 99 § 2 KC) ustanowionego pełnomocnika, jako przedstawiciela pozostałych, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich pozostałych Wykonawców i dołączone do składanej oferty;

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP składa pełnomocnik do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
- każdy ze wspólnie ubiegających się Wykonawców oddzielnie składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy PZP wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami potwierdzającymi nie podleganie wykluczeniu z art. 24 ust. 1 i ust. 5 Ustawy PZP oraz oświadczenie wraz z dokumentami dot. grupy kapitałowej;
- warunki udziału w postępowaniu (pkt. 6.1.) spełnione przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będą zsumowane, w celu stwierdzenia czy wspólnie spełniają warunki wymagane od Wykonawcy.

10.2. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą z Pełnomocnikiem.

10.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie im zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić umowę konsorcjum.

10.4. Wypełniając formularz ofertowy, składając oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, jak również wypełniając inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np. „Nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum (*wymienić wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie*).

10.5. Wszystkie dokumenty Wykonawcy składają na zasadach określonych w rozdziale 13.

11. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

11.1. SIWZ wraz z załącznikami jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego <http://bip.czarny-bor.pl/> w zakładce zamówienia. Na wniosek Wykonawcy SIWZ będzie przekazywany w formie pisemnej.

11.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje dotyczące postępowania przetargowego między Zamawiającym a Wykonawcami, będą przekazywane na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną, a także umieszczane na stronie internetowej Zamawiającego. Na życzenie stron będą one niezwłocznie potwierdzone.

11.3. Zamawiający zaleca, aby wnioski Wykonawców o wyjaśnienie treści SIWZ, kierowane były do Zamawiającego również drogą elektroniczną – w wersji edytowalnej.

11.4. Porozumiewanie się za pomocą faksu lub drogą elektroniczną nie będzie miało zastosowania w przypadku uzupełniania ofert na podstawie art. 26 ust. 3 Ustawy PZP.

12. Udzielanie wyjaśnień treści SIWZ

12.1. Wyjaśnienia treści SIWZ będą udzielane z zachowaniem zasad art. 38 Ustawy. Zamawiający prześle odpowiedź na zadane pytanie Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz zamieści ją, nie ujawniając źródła zapytania, na swojej stronie internetowej <http://bip.czarny-bor.pl/> w zakładce zamówienia.

12.2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

12.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w

pkt. 12.2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

12.4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień lub zmian SIWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

12.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści SIWZ przed upływem terminu składania ofert, które to zmiany Zamawiający udostępni na stronie internetowej.

12.6. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania dla Wykonawców przed składaniem ofert.

13. Opis sposobu przygotowania, złożenia oraz zmiany i wycofania oferty

13.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, napisana czytelnie na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką (lub załączony przez Zamawiającego druk oferty zostanie wypełniony nieścieralnym atramentem), spięta w sposób nierozwalny.

13.2. Oferta wraz z załącznikami winna być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(ne) do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

13.3. Oferta powinna zawierać wypełniony formularz oferty wraz z podpisanym wzorem umowy, oświadczenia wynikające z SIWZ oraz dowód wniesienia wadium.

13.4. Zaleca się aby wszystkie strony oferty i załączników były ponumerowane i parafowane. Brak numerowania i parafowania nie skutkuje odrzuceniem oferty.

13.5. Jeżeli pełnomocnictwo do złożenia oferty, poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów, podpisania umowy oraz do reprezentowania w postępowaniu o zamówienie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej), do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza kopię pełnomocnictwa, wystawionego na reprezentanta Wykonawcy przez osoby do tego upoważnione.

13.6. Załączone do oferty dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami określonymi w SIWZ.

13.7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

13.8. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

13.9. Wszystkie poprawki treści oferty powinny być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.

13.10. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

13.11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

13.12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

- 13.13. Wykonawca jest obowiązany do podania ceny za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
- 13.14. Oferty składane są w jednym egzemplarzu.
- 13.15. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 13.16. Wykonawca umieszcza ofertę w nieprzezroczystej kopercie, opisanej w poniższy sposób:
**Gmina Czarny Bór, ul XXX-Lecia PRL 18, 58-379 Czarny Bór, Oferta przetargowa na zadanie pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Czarny Bór – Ośrodek Kultury, Witków 13”
Otworzyć na publicznej sesji otwarcia ofert w dniu 16.05.2017 r.”.**
- 13.17. Ofertę składaną za pośrednictwem np. Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej należy zapakować w nieprzezroczystą kopertę opisaną w sposób wskazany w pkt. 13.16. i przesłać w zewnętrznym opakowaniu zaadresowanym w następujący sposób:
**Gmina Czarny Bór, ul XXX-Lecia PRL 18, 58-379 Czarny Bór
Oferta przetargowa na zadanie pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Czarny Bór – Ośrodek Kultury, Witków 13”
Dostarczyć do Urzędu Gminy Czarny Bór ul XXX-Lecia PRL 18, 58-379 Czarny Bór, do dnia 16.05.2017 r. do godz. 10:00”.**
- 13.18. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmiany albo wycofanie oferty dokonane przez Wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert są dopuszczalne, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu. Zawiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z zasadami dotyczącymi składania ofert, a koperta będzie dodatkowo oznaczona: "ZMIANA" lub "WYCOFANIE". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA NR ...”.
- 13.19. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.
- 13.20. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 Ustawy PZP, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób nie budzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o której mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy PZP.
- 13.21. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003, Nr 153 poz. 1503 ze zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób uniemożliwiający łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać*”, z zachowaniem kolejności numerowania stron oferty. W przypadku braku



wskazania (złożenia właściwego uzasadnienia w terminie składania ofert), iż zastrzeżone dane stanowią tajemnice przedsiębiorstwa, Zamawiający uzna, iż nie została spełniona przesłanka podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania ich poufności i dane te staną się jawne od momentu otwarcia ofert.

13.22. Załączone przez Zamawiającego wzory załączników są materiałem uzupełniającym. Za treść oferty oraz jej kompletność odpowiada Wykonawca.

14. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

14.1. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć ofertę na formularzu nr 1 załączonym do SIWZ. Podstawę do obliczenia ceny stanowią: dokumentacja projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiar robót /materiał pomocniczy/ oraz inne wytyczne określone w niniejszej SIWZ, projekcie umowy oraz ustalenia Wykonawcy wynikające z wizji lokalnej terenu budowy.

14.2. Podana cena musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (np.: organizacji terenu budowy, rozbiórek, wywozu gruzu, materiałów transportu zajęcia pasa drogowego /jeżeli dotyczy/, rozruchu, dokumentacji odbiorowej, itp.).

14.3. Wynagrodzenie Wykonawcy wyłonionego w n/n postępowaniu będzie mieć charakter ryczałtowy.

14.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.

14.5. W całkowitej cenie ofertowej przedłożonej przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.

14.6. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

14.7. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 ze zm.) oraz przepisami wspólnotowymi.

14.8. Ceny ryczałtowa podane w ofercie jest stała i nie podlega zmianom podczas realizacji przedmiotu umowy.

14.9. W razie wystąpienia tzw. oczywistej omyłki Zamawiający poprawi ją w trybie art. 87 ustawy Prawo zamówień publicznych.

14.10. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe lub inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym fakcie Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (zgodnie z art. 87 ust. 2 PZP).

15. Kryteria wyboru i sposobu oceny oraz udzielanie zamówienia

15.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- a) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
- b) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

15.2. Zamawiający działając zgodnie z art. 91 ust. 2 ustawy PZP, w przedmiotowej procedurze zastosował **kryteria oceny ofert**:

Nazwa kryterium	Waga
I. Cena oferty	60%
II. Skrócenie terminu wykonania	20%
III. Gwarancja jakości i rękojmia	20%

I. Opis kryterium ceny oferty

W kryterium „cena” kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$C = /Xc \text{ min} : Xc \text{ bad}/ \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

C – oznacza ilość punktów oferty badanej w kryterium „cena”

Xc min. – oznacza najniższą cenę spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

Xc bad. – oznacza cenę oferty badanej

II. Opis kryterium skrócenia terminu wykonania zamówienia

W kryterium „skrócenie terminu wykonania” kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$T = /Xt : Xt \text{ max}/ \times 100 \times 20\%$$

gdzie:

T – oznacza ilość punktów oferty badanej w kryterium „skrócenie terminu wykonania”

Xt – zaproponowany okres skrócenia terminu ocenianej oferty

Xt max – maksymalny zaproponowany okres skrócenia terminu.

Maksymalny okres skrócenia terminu wykonania jaki mogą podać wykonawcy: 31.10.2017 r.

III. Opis kryterium gwarancja i rękojmia

W kryterium „gwarancja i rękojmia” będzie oceniane na zasadzie maksymalizacji - od 37 do 50 miesięcy, według następującego wzoru:

$$GR = /Xgr : Xgr \text{ max}/ \times 100 \times 20 \%$$

gdzie:

GR – oznacza ilość punktów oferty badanej w kryterium „gwarancja i rękojmia”

Xgr – zaproponowany okres wydłużenia gwarancji i rękojmi ocenianej oferty

Xgr max – najdłuższy okres gwarancji i rękojmi zaproponowany spośród ważnych ofert.

Zamawiający określa akceptowalny okres gwarancji obejmujący – minimalny od 36 miesięcy i maksymalny do 50 miesięcy. Wykonawca winien w ofercie podać okres gwarancji pomiędzy 36 a 50 miesięcy włącznie. Wykonawca winien podać ilość miesięcy wyrażony liczbą całkowitą.

15.3. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą łączną liczbę punktów wobec kryteriów przyjętych w postępowaniu.

Punkty wynikające z algorytmu matematycznego, uzyskane przez Wykonawcę zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

$$P_{\text{max}} = C + T + GR$$

P max - Całkowita ilość punktów uzyskanych przez ofertę.

15.4. Porównywaną ceną będzie cena brutto.

15.5. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający działając zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy Pzp. wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, z zastrzeżeniem, że Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

15.6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpi, co najmniej jedna przesłanka unormowana w art. 89 ust. 1 lub 90 ust. 3 Ustawy PZP.

16. Wymagania dotyczące wadium

16.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **15.000 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

16.2. Wadium musi być wniesione przed upływem składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

- w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Spółdzielczy w Kamiennej Górze, 67 8395 0001 0023 7158 2000 0006 dla wadium z adnotacją „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Czarny Bór – Ośrodek Kultury, Witków 13”;
- w poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- w gwarancji bankowej;
- w gwarancji ubezpieczeniowej;
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

16.3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego.

16.4. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie, oryginał dokumentu należy dołączyć do oferty, a kopię złożyć w Biurze Podawczym Urzędu Gminy Czarny Bór.

16.5. Wadium złożone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium.

16.6. W zakresie wadium obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. 45 i 46.

16.7. Gwarancja lub poręczenie musi posiadać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium. W treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem Polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba że co innego wynika z przepisów prawa.

16.8. W przypadku niezabezpieczenia oferty wadium w jednej lub kilku formach określonych w pkt 16.2 wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta podlegać będzie odrzuceniu.

17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

17.1. Oferty należy składać w terminie do dnia **16.05.2017 r.** do godziny **10:00** w siedzibie Zamawiającego, tj. **Urząd Gminy Czarny Bór, ul. XXX-Lecia PRL 18, 58-379 Czarny Bór, w Biurze Podawczym.**

17.2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania, zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 Ustawy.

17.3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **16.05.2017 r. o godzinie 10:05** w siedzibie Zamawiającego – **Urząd Gminy Czarny Bór, ul. XXX-Lecia PRL 18, 58-379 Czarny Bór, pokój nr 5.**

17.4. Przy otwarciu ofert mogą być obecni upoważnieni przedstawiciele Wykonawców.

17.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

17.6. Otwarcie ofert zostanie dokonane w następującej kolejności:

- a) oferty, o których wycofaniu powiadomiono zgodnie z zapisem SIWZ nie będą otwierane;
- b) oferty zamienne (oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane);
- c) pozostałe oferty.

17.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej poniższe informacje:

- a) kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- b) nazwy oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) cenę ofertową brutto (z podatkiem od towarów i usług VAT), okres gwarancji, termin płatności faktury, termin wykonania zamówienia, warunki płatności;

17.8. Oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

18. Związanie ofertą

18.1. Oferty pozostaną ważne przez okres 30 dni, licząc od daty upływu terminu składania ofert.

18.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłużej jednak niż 60 dni.

18.3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

19. Informacje o formalnościach jakie należy dopełnić po wyborze oferty w celu zawarcia umowy oraz po podpisaniu umowy

- 19.1. Umowa z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza w rozumieniu art. 2 pkt 5 Ustawy zostanie zawarta w terminie określonym zgodnie z art. 94 Ustawy.
- 19.2. Wykonawca, który wygra przetarg przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie:
- a) przedłożyć umowę konsorcjum w przypadku Wykonawców występujących wspólnie;
 - b) przedstawić opłacone dokumenty ubezpieczeniowe (polisy), potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 1.000.000,00 zł.;
 - c) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami rozdziału 21 SIWZ;
 - d) przedłożyć kosztorys ofertowy – na podstawie którego określono cenę oferty;
 - d) Zamawiający i Inspektor mają prawo wglądu do dokumentów pracowników zatrudnionych na kontrakcie w zakresie umożliwiającym kontrolę:
 - posiadanych uprawnień do pracy na danym stanowisku
 - posiadanych badań lekarskich dopuszczających pracowników do pracy
 - legalności zatrudnienia
 - zapewnienia minimalnego wynagrodzenia wymaganego przez prawo Rzeczypospolitej Polskiej

Postanowienia powyższe odnoszą się także do podwykonawców i dalszych podwykonawców.

- 19.3. Wykonawca dokona ubezpieczenia robót w ramach kontraktu na sumę ubezpieczenia równą wartości kontraktu brutto.
- 19.4. Wykonawca w terminie do 14 dni od podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu:
- harmonogram rzeczowo – finansowy (do uzgodnienia z Zamawiającym)
 - dokument potwierdzający ubezpieczenie kontraktu na kwotę nie niższą niż wartość kontraktu.
- 19.5. Wykonawca nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem prac przedstawi:
- Plan BiOZ.
- 19.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy PZP.

20. Istotne postanowienia umowy oraz ich zmiana

- 20.1. Istotne postanowienia umowy zawiera wzór umowy będący **załącznikiem nr 6** do niniejszego SIWZ.
- 20.2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy (art. 144 Ustawy PZP) w poniżej opisanym zakresie i przypadkach:
- a) termin realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy tj. np. konieczność przesunięcia terminu przekazania terenu budowy, udzielenie zamówień dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury, utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy, itp.;
 - b) zakres przedmiotu umowy oraz sposób wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji

20

przedmiotu umowy, np. zaistnienie warunków faktycznych na terenie budowy, wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury itp.;

- c) regulacje prawne wprowadzone w życie po dacie podpisania umowy, wywołujące potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
- d) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody o znacznych rozmiarach;
- e) wystąpienie przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili publikacji ogłoszenia o zamówieniu, powodujące konieczność wprowadzenia zmiany postanowień umowy;
- f) zmiany wynagrodzenia umownego brutto z uwagi na zmianę stawki podatku VAT. Zmiana będzie wprowadzona do umowy od dnia wejścia w życie ustawowej zmiany stawki podatku VAT;
- g) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy w zakresie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
- h) powierzenie części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, jeżeli Wykonawca nie zakładał w ofercie wykonania danej części zamówienia przy pomocy podwykonawcy;
- i) konieczność zmiany osób wyszczególnionych w ofercie – kierownika budowy – kierownika robót w branży drogowej, kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, projektanta branży drogowej, projektanta branży sanitarnej - warunkiem zmiany będzie wykazanie przez Wykonawcę, że nowa osoba spełnia warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- j) zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane - zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;
- k) zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy - Prawo budowlane - uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub Inspektora nadzoru;
- l) zmiany dokonane zostały podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę;
- m) w ramach art. 36a ust. 5 ustawy - Prawo budowlane i dokonane zostały zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy - Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane;
- n) zmiana dokonana na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 1 do pkt 6 Ustawy PZP;

20.3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Z uwzględnieniem postanowień pkt. 20.4. Strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem na piśmie do drugiej strony. Druga strona zobowiązana jest przedstawić swoje stanowisko w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku.

20.4. W przypadku zmiany umowy w okolicznościach określonych w pkt. 20.2. ppkt g), h) zmiana zostanie wprowadzona na podstawie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wykonawcę, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów określonych w umowie w zapisach dot. podwykonawców. Zmiana zostanie wprowadzona w terminie określonym w zapisach umowy dot. podwykonawców.

20.5. Zasady określone w pkt. 20.4 nie mają zastosowania do zmiany, o której mowa w pkt. 20.2. ppkt f), w tym przypadku Zamawiający poinformuje na piśmie Wykonawcę o nowej stawce podatku VAT.

21. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 21.1. Przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny całkowitej (wynagrodzenia brutto) podanej w ofercie.
- 21.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach zgodnie z zapisami art. 148 ust. 1 Ustawy.
- 21.3. Zabezpieczenie wnoszone w postaci **poręczenia** lub **gwarancji** musi zawierać następujące elementy:
- a) nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres);
 - b) nazwę Beneficjenta (Zamawiającego);
 - c) nazwę Gwaranta lub Poręczyciela;
 - d) określenie wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją;
 - e) sformułowanie zobowiązania Gwaranta do **nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty**, w przypadku gdy Wykonawca:
 - nie wykonał robót budowlanych w terminie wynikającym z umowy,
 - wykonał roboty budowlane objęte umową z nienależytą starannością.
 - f) termin ważności gwarancji zgodnie z ofertą przetargową i wymaganiami zawartymi w Ustawie Prawo Zamówień Publicznych.
- Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierającej wymienionych elementów, bądź posiadającej jakiejkolwiek dodatkowe zastrzeżenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 21.4. Z chwilą zaistnienia przynajmniej jednego z wymienionych w pkt. 21.3 ppkt. e) przypadków, Zamawiający wystąpi do gwaranta z pisemnym żądaniem zapłacenia kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Żądanie zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 21.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwolni zabezpieczenie Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym będą one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 21.6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej / ubezpieczeniowej) lub poręczenia.
- 21.7. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 70% zabezpieczenia nastąpi w ciągu 30 dni od dnia wykonania całego zamówienia i uznaniu przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 21.8. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie pozostawiona kwota w wysokości 30% zabezpieczenia.
- 21.9. Kwota, o której mowa w pkt. 21.8. zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy

- 22.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Ustawy PZP. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Ustawy PZP.
- 22.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, a kopię odwołania przesyła się do Zamawiającego w terminach i na zasadach określonych w art. 180 i art. 182 Ustawy.
- 22.4. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Ustawy.
- 22.5. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
 - b) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - d) odrzucenia oferty odwołującego.
- 22.6. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 22.7. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 22.8. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami Ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie Ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Ustawy.

23. Wyniki postępowania

- 23.1. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie o wyborze oferty w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (na tablicy ogłoszeń) i na stronie internetowej <http://bip.czarny-bor.pl/> oraz niezwłocznie prześle zawiadomienie o wyniku przetargu do wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 23.2. Zamawiający w informacji o wyniku przetargu wskaże:
- a) firmę (nazwę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy firmy, siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierających punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) Wykonawców, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - d) termin zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 Ustawy, po upływie którego może zostać zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.

24. Załączniki do SIWZ

Załącznik 1 – Oferta (formularz).

Załącznik 2 – Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania w trybie przetargu nieograniczonego

Załącznik 3 - Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego i kryteriów selekcji

Załącznik 4 - Wykaz robót budowlanych wykazujących spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia

Załącznik 5 - Oświadczenie o zatrudnieniu

Załącznik 6 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Załącznik 7 – Wzór umowy

