



GINA CZARNY BÓR
ul. Główna 18
58-379 CZARNY BÓR
NIP 8862572974 REGON 890718225
GKR.271.2.5.2017

Czarny Bór, 27.07.2017 r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy postępowania pn.:

***Termomodernizacja budynku Gminnego Zespołu Szkolno-Przedszkolnego
przy ul. Sportowej 44 w Czarnym Borze***

realizowanego w ramach projektu pn.:

***Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej
na terenie Gminy Czarny Bór***

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje treść pytań o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wpłynęły do Zamawiającego od Wykonawców wraz z wyjaśnieniami, których Zamawiający udzielił:

- 1) **Pytanie:** Ze względu na ryczałtowy charakter umowy Zamawiający może uznać, iż wysokość wynagrodzenia z tytułu owej umowy jest niezmienna w stosunku do ceny podanej przez Wykonawcę, lecz zwracamy się z prośbą o udostępnienie: przedmiarów robót na wszystkie roboty (branżowe) bądź kosztorysów „ślepych”.
- 2) **Pytanie:** Zwracam się z prośbą o przesłanie przedmiaru robót (najlepiej gdyby była to wersja ath).

Odpowiedź na pytanie 1 i 2: Zamawiający udostępnił całość dokumentacji projektowej, którą posiada, i która jednocześnie stanowi integralną część SIWZ, tj. (pkt 2.4. SIWZ):

- projekt wykonawczy;
- projekt budowlany;
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- audyt efektywności energetycznej.

Ze względu na ryczałtowy charakter umowy Zamawiający uznał, że dokumentacja projektowa nie obejmuje przedmiaru robót. Brak wymogu przekazywania Wykonawcy przedmiaru robót przy wynagrodzeniu ryczałtowym wynika stąd, że wysokość tego wynagrodzenia jest niezmienna w stosunku do ceny podanej przez Wykonawcę w ofercie oraz nie zależy od rzeczywistej ilości i kosztów robót budowlanych objętych opisem przedmiotu zamówienia.

**WÓJT GMINY
CZARNY BÓR**
Adam Górecki