

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 79/2017
z dnia 17 sierpnia 2017 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446 z późn. zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **26/2017** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1/2017. Załącznik zawiera 5 pozycji:

- działka nr 505/2/część o pow. 12,50 m² obręb Czarny Bór
- działka nr 596/2/część o pow. 0,0160 ha obręb Witków
- działka nr 549/5/część o pow. 0,0126 ha obręb Witków
- działka nr 36 o pow. 0,0616 ha obręb Borówno
- działka nr 536/część o pow. 0,0100 ha obręb Witków
- działka nr 282/2/część o pow. 0,0034 ha obręb Grzędy

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki

**wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
na cele nierolne, na okres 3 lat**

Nr 26/2017

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1	Działka nr 505/2/część pow. 12,50 m ² (B) Obręb Czarny Bór grunt na cele gospodarcze	- 2,00 zł/m ² /rocznie + podatek Vat według obowiązującej stawki	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata	MU – tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej i usługowej
2	Działka nr 596/2/część pow. 0,0160 ha (Bi) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
3	Działka nr 549/5/część pow. 0,0126 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	11,00 zł/rok	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4	Działka nr 36 pow. 0,0616 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	31,00 zł/rok	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

5	Działka nr 536/część pow. 0,0100 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	10,00 zł/rok	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata	R – tereny rolnicze
6	Działka nr 282/2/część pow. 0,0034 ha (PsV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	3,40 zł/rok	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata	Brak mpzp.

Wykaz zawiera 6 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **07 września 2017r.**

Sporządziła Agnieszka Poręba

WÓJTA GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki