

**ZARZĄDZENIE**  
**Wójta Gminy Czarny Bór**  
**Nr 87/2017**  
**z dnia 22 sierpnia 2017 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446 z późn. zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **34/2017** nieruchomości dzierżawionych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, położonych w obrębie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2017. Załącznik zawiera 14 pozycji:

- działka nr 285 o pow. 0,2048 ha
- działka nr 339/4/część o pow. 0,1000 ha
- działka nr 396 o pow. 0,0542 ha
- działka nr 339/4/część o pow. 0,0216 ha
- działka nr 443 o pow. 0,0638 ha
- działka nr 441 o pow. 0,0528 ha
- działka nr 454 o pow. 0,0563 ha
- działka nr 498 o pow. 0,0487 ha
- działka nr 493/2 o pow. 0,0683ha
- działka nr 549/5/część o pow. 0,0186 ha
- działka nr 660/4/część o pow. 0,0389 ha
- działka nr 522/2/część o pow. 0,0082 ha
- działka nr 522/2/część o pow. 0,0113 ha
- działka nr 522/2/część o pow. 0,0125 ha

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

**WÓJT GMINY**  
**CZARNY BÓR**  
*Adam Górecki*

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
na cele nierolne w drodze bezprzetargowej  
Nr 34/2017**

| L.p. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb,<br>sposób zagospodarowania                                                     | Wysokość rocznego<br>czynszu dzierżawnego,<br>termin opłat;                                                                                                              | Zasady aktualizacji opłat,                                                                                                                                                                                              | Okres<br>dzierżawy |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1    | Działka nr 285<br>pow. 0,2048 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Jaczków<br>grunt z przeznaczeniem pod<br>ogród przydomowy         | - 0,10 zł/m <sup>2</sup> /rocznie do<br>100m <sup>2</sup> powierzchni<br><br>- 0,04 zł/m <sup>2</sup> /rocznie od<br>każdego m <sup>2</sup> powyżej<br>100m <sup>2</sup> | - Podatek wg obowiązujących<br>przepisów.<br><br>- Czynsz dzierżawny ustalany<br>zgodnie z Zarządzeniem Wójta<br>Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny<br>w II ratach rocznych do 15<br>marca i 15 września każdego<br>roku. | 3 lata             |
| 2    | Działka nr 339/4/część<br>pow. 0,1000 ha<br>(RV)<br>Obręb Jaczków<br>grunt z przeznaczeniem pod<br>ogród przydomowy   | Jw.                                                                                                                                                                      | Jw.                                                                                                                                                                                                                     | Jw.                |
| 3    | Działka nr 396<br>pow. 0,0542 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Jaczków<br>grunt z przeznaczeniem pod<br>ogród przydomowy         | Jw.                                                                                                                                                                      | Jw.                                                                                                                                                                                                                     | Jw.                |
| 4    | Działka nr 339/4/część<br>pow. 0,0216 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Jaczków<br>grunt z przeznaczeniem pod<br>ogród przydomowy | Jw.                                                                                                                                                                      | Jw.                                                                                                                                                                                                                     | Jw.                |
| 5    | Działka nr 443<br>pow. 0,0638 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br>grunt z przeznaczeniem pod<br>ogród przydomowy          | Jw.                                                                                                                                                                      | Jw.                                                                                                                                                                                                                     | Jw.                |
| 6    | Działka nr 441<br>pow. 0,0528 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br>grunt z przeznaczeniem pod<br>ogród przydomowy          | Jw.                                                                                                                                                                      | Jw.                                                                                                                                                                                                                     | Jw.                |
| 7    | Działka nr 454<br>pow. 0,0563 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br>grunt z przeznaczeniem pod<br>ogród przydomowy          | Jw.                                                                                                                                                                      | Jw.                                                                                                                                                                                                                     | Jw.                |

| L.p. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb,<br>sposób zagospodarowania                                                                                         | Wysokość rocznego<br>czynszu dzierżawnego,<br>termin opłat; | Zasady aktualizacji opłat, | Okres<br>dzierżawy |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| 8    | Działka nr 498<br>pow. 0,0487 ha<br>(PsIV- 0,0791 ha; W- 0,0047 ha)<br>Obręb Witków<br><b>grunt z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b>             | Jw.                                                         | Jw.                        | Jw.                |
| 9    | Działka nr 493/2<br>pow. ,0683 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br><b>grunt z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b>                                     | Jw.                                                         | Jw.                        | Jw.                |
| 10   | Działka nr 549/5/część<br>pow. 0,0186 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br><b>grunt z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b>                              | Jw.                                                         | Jw.                        | Jw.                |
| 11   | Działka nr 660/4/część<br>pow. 0,0398 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br><b>grunt z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b>                              | Jw.                                                         | Jw.                        | Jw.                |
| 12   | Działka nr 522/2/część<br>pow. 0,0082 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br><b>grunt z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b>                              | Jw.                                                         | Jw.                        | Jw.                |
| 13   | Działka nr 522/2/część<br>pow. 0,0113 ha<br>(PsIV- 0,0790 ha; W- 0,0048 ha)<br>Obręb Czarny Bór<br><b>grunt z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b> | Jw.                                                         | Jw.                        | Jw.                |
| 14   | Działka nr 522/2/część<br>pow. 0,0125 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br><b>grunt z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b>                              | Jw.                                                         | Jw.                        | Jw.                |

**Wykaz zawiera 14 pozycji:**

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **12 września 2017r.**

Sporządziła Agnieszka Poręba

WÓJT GMINY  
CZARNY BÓR

Adam Górecki