

**ZARZĄDZENIE**  
**Wójta Gminy Czarny Bór**  
**Nr 102/2017**  
**z dnia 13 września 2017 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446 z późn. zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **38/2017** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy położonej w obrębie Czarny Bór, w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2017. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka nr 159/2/część o pow. 0,0036 ha obręb Czarny Bór

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

**WÓJTA GMINY**  
**CZARNY BÓR**  
*Adam Górecki*

Załącznik nr 1/2017  
do Zarządzenia Nr 102/2017  
Wójta Gminy Czarny Bór  
z dnia 13 września 2017r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej  
na okres 3 lat**

**Nr 38/2017**

| L.p. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb,<br>sposób zagospodarowania                              | Wysokość<br>rocznego<br>czynszu<br>dzierżawnego,<br>termin opłat;                              | Zasady aktualizacji opłat,                                                                                                                                                                                              | Okres<br>dzierżawy | Przeznaczenie<br>w miejscowym<br>planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Działka nr 159/2/część<br>pow. 0,0036 ha<br>(Bi)<br>obręb Czarny Bór<br><b>grunt pod garaż</b> | - 2,00<br>zł/m <sup>2</sup> /rocznie<br><br>+ podatek Vat<br>według<br>obowiązującej<br>stawki | - Podatek wg obowiązujących<br>przepisów.<br><br>- Czynsz dzierżawny ustalany<br>zgodnie z Zarządzeniem<br>Wójta Gminy z dnia<br>01.09.2008r. płatny w II<br>ratach rocznych do 15 marca i<br>15 września każdego roku. | 3 lata             | MN- tereny<br>zabudowy<br>mieszkaniowej<br>jednorodzinnej                     |

**Wykaz zawiera 1 pozycję:**

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **04 października 2017r.**

Sporządziła: Agnieszka Poręba

  
WÓJT GMINY  
CZARNY BÓR  
Adam Górecki