

**ZARZĄDZENIE**  
**Wójta Gminy Czarny Bór**  
**Nr 132/2017**  
**z dnia 24 listopada 2017 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolne, na okres 3 lat**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2017r., poz. 1875) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **47/2017** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2017. Załącznik zawiera 2 pozycje:

- działka nr 207 o pow. 0,4298 ha obręb Witków
- działka nr 214/3/część o pow. 1,9849 ha obręb Witków

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

**WÓJT GMINY**  
**CZARNY BÓR**  
*Adam Górecki*

Załącznik nr 1/2017  
do Zarządzenia Nr 132/2017  
Wójta Gminy Czarny Bór  
z dnia 24 listopada 2017r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej  
na cele rolne, na okres 3 lat**

**Nr 47/2017**

| L.p. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb,<br>sposób zagospodarowania                                                                                               | Wysokość<br>rocznego<br>czynszu<br>dzierżawnego,<br>termin opłat; | Zasady aktualizacji opłat,                                                                                                                                                                                              | Okres<br>dzierżawy | Przeznaczenie<br>w miejscowym<br>planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|      | Działka nr 207<br>pow. 0,4298 ha<br>(PsIV)<br>Obręb Witków<br><b>grunt z przeznaczeniem<br/>na cele rolne</b>                                                   | - wartość 0,77 q<br>żyta                                          | - Podatek wg obowiązujących<br>przepisów.<br><br>- Czynsz dzierżawny ustalany<br>zgodnie z Zarządzeniem<br>Wójta Gminy z dnia<br>01.09.2008r. płatny w II<br>ratach rocznych do 15 marca<br>i 15 września każdego roku. | 3 lata             | R3 – tereny rolnicze                                                          |
| 2    | Działka nr 214/3/część<br>pow. 1,9849 ha<br>(ŁIV- 0,3999 ha; LV-<br>1,5036 ha; W- 0,0814 ha)<br>Obręb Witków<br><b>grunt z przeznaczeniem<br/>na cele rolne</b> | - wartość 2,26 q<br>żyta                                          | - Podatek wg obowiązujących<br>przepisów.<br><br>- Czynsz dzierżawny ustalany<br>zgodnie z Zarządzeniem<br>Wójta Gminy z dnia<br>01.09.2008r. płatny w II<br>ratach rocznych do 15 marca<br>i 15 września każdego roku. | 3 lata             | R3 – tereny rolnicze                                                          |

**Wykaz zawiera 2 pozycje:**

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **14 grudnia 2017r.**

Sporządziła Agnieszka Poręba

  
WOJTA GMINY  
CZARNY BÓR  
Adam Górecki