

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 150/2017
z dnia 29 grudnia 2017 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości rolnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), art. 3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2003r., Nr 64, poz. 592 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór, Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **55/2017** w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2017. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka nr 318/7 o pow. 0,8002 ha; obręb Borówno

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki

**Załącznik nr 1/2017
do Zarządzenia Nr 150/2017
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 29 grudnia 2017 r.**

**Wykaz w sprawie nieruchomości rolnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Nr 55/2017

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Przeznaczenie w mpzp	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1	Nieruchomość rolna niezabudowana Obręb Borówno	318/7 KW 22772/1	0,8002 ha	1R – tereny rolnicze – użytków rolnych 24 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	50.595,00 zł	Grunt na własność; sprzedaż bezprzetargowa

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

a. osobie pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia;

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **09 lutego 2018r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

**WÓJT GMINY
CZARNY BÓR**
Adam Górecki