

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 66/2018
z dnia 30 maja 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zamiany, bez obowiązku dokonywania dopłat

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.), art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLVI/240/2018 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 28 maja 2018r. w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej działkę nr 180 obręb Czarny Bór na działkę nr 279/11 obręb Czarny Bór, bez obowiązku dokonywania dopłat, Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz **nr 18/2018** nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Czarny Bór, gmina Czarny Bór, stanowiącej własność Gminy Czarny Bór przeznaczonej do zamiany w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1/2018 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki
(1)

Załącznik nr 1/2018
do Zarządzenia Wójta Gminy Czarny Bór Nr 66/2018
z dnia 30 maja 2018r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zamiany, bez obowiązku dokonywania dopłat
Wykaz nr 18/2018

I.p.	Położenie nieruchomości	Właściciel	Nr działki Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb Czarny Bór	Gmina Czarny Bór	180 o pow. 0,2063 ha	Działka rolna niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Czarny Bór i Borówno – obszar A- działka nr 180 oznaczona jest symbolem 1R, tereny rolnicze – użytków rolnych	Zamiana na działkę niezabudowaną nr 279/11 o pow. 0,2232 ha; o wartości 8.571,00 zł, stanowiąca własność osób fizycznych	7.571,00 zł	Bez obowiązku dokonywania dopłat

Wykaz zawiera 1 pozycję:

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 121 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:
 - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
 - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do dnia **20 czerwca 2018r.**
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasność nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.
Sporządziła Agnieszka Poręba

WÓJTA GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki
(1)