

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 82/2018
z dnia 27 czerwca 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zamiany, bez obowiązku dokonywania dopłat

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.), art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLVIII/250/2018 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 26 czerwca 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w miejscowości Jaczków, Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz **nr 24/2018** nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Jaczków, gmina Czarny Bór, stanowiącej własność Gminy Czarny Bór przeznaczone do zamiany w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1/2018 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zamiany, bez obowiązku dokonywania dopłat
Wykaz nr 24/2018

Lp.	Położenie nieruchomości	Właściciel	Nr działki Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb Jaczków	Gmina Czarny Bór	296/3 o pow. 0,0077 ha	Działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Witków i Jaczków - działka nr 296/3 oznaczona jest symbolem U3, tereny zabudowy usługowej	Zamiana na działkę niezabudowaną nr 297/3 o pow. 0,0077 ha; o wartości 1.639,00 zł, stanowiąca własność osób fizycznych	1.684,00 zł	Bez obowiązku dokonywania dopłat

Wykaz zawiera 1 pozycję:

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 121 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:
 - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
 - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do dnia **18 lipca 2018r.**
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasność nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.
Sporządziła Agnieszka Poręba