

Wójt Gminy Czarny Bór
działając na podstawie uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór

O g ł a s z a
I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele nierolne, na okres 3 lat
który odbędzie się dnia **19 października 2018 roku** w sali nr 5 Urzędu Gminy ul. Główna 18

Lp.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	8	9
1	Działka niezabudowana Obręb Czarny Bór grunt przeznaczony pod garaż	303/2/część 25 m ²	18,00 zł	2,00 zł/m ² /rocznie + podatek Vat według obowiązującej stawki	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² tj. 0,02 zł	3 lata	9 ⁰⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce, do dnia 30 września każdego roku, na podstawie faktury.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości,
3. wpłacenie wadium.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Czarny Bór Nr 67 8395 0001 0023 7158 2000 0006 w terminie do dnia **16 października 2018r.** i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Gminy w Czarnym Borze (pokój nr 8-1 piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepisadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym uczestnikom, przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 7 dni od dnia przetargu.

Podatek wg obowiązujących przepisów.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Wyklucza się z przetargu osobę, która w poprzednim przetargu na najem lub dzierżawę była wskazana jako najemca lub dzierżawca, a która nie zawarła umowy.

Blizszych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze, pokój nr 8 lub telefonicznie nr 074-8450139 wew. 20 oraz na stronie internetowej www.bip.czarny-bor.pl

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Wójtowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Czarny Bór, 28.09.2018r.
Sporządziła: Agnieszka Poręba

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki