

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 144/2018
z dnia 07 listopada 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2017r., poz. 1875) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **45/2018** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2018. Załącznik zawiera 39 pozycji:

- działka nr 333/3/część o pow. 0,5000 ha - obręb Borówno
- działka nr 190/1 o pow. 1,0818 ha – obręb Borówno
- działka nr 229 o pow. 1,3075 ha – obręb Borówno
- działka nr 333/2 o pow. 1,4998 ha – obręb Borówno
- działka nr 207/4 o pow. 0,7632 ha – obręb Borówno
- działka nr 226 o pow. 1,6550 ha – obręb Borówno
- działka nr 141/część o pow. 0,7203 ha – obręb Borówno
- działka nr 333/3/część o pow. 0,22 ha – obręb Borówno
- działka nr 194/4 o pow. 0,0768 ha – obręb Borówno
- działka nr 288/2/część o pow. 0,50 ha – obręb Borówno
- działka nr 257/część o pow. 0,26 ha – obręb Borówno
- działka nr 271/część o pow. 1,6926 ha – obręb Borówno
- działka nr 333/3/część o pow. 0,76 ha – obręb Borówno
- działka nr 514/3 o pow. 0,0012 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 540/1 o pow. 0,0312 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 528/1 o pow. 0,0033 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 549/9 o pow. 0,0734 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 568/2 o pow. 0,1180 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 197 o pow. 0,2929 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 200 o pow. 0,3592 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 5/część o pow. 1,07 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 147 o pow. 0,3093 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 156 o pow. 0,3099 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 261 o pow. 0,1803 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 148/12 o pow. 0,2591 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 172/1 o pow. 0,0305 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 187 o pow. 0,9522 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 172/2/część o pow. 0,04 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 320/1 o pow. 1,8364 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 309/2 o pow. 2,8774 ha – obręb Czarny Bór

- działka nr 333/3 o pow. 1,1820 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 322/2 o pow. 0,1035 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 324/1 o pow. 0,2499 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 314/2/część o pow. 1,00 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 342 o pow. 0,1208 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 622/17 o pow. 2,3384 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 215/6 o pow. 0,1369 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 261 o pow. 0,1803 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 318/część o pow. 0,50 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR

Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej
na okres 3 lat**

Nr 45/2018

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 333/3/część pow. 0,5000 ha (ŁIV- 0,49 ha; W- 0,01 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,89 q żyta	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata
2	Działka nr 190/1 pow. 1,0818 ha (ŁIV- 1,0388 ha; W- 0,0430 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 4,22 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 229 pow. 1,3075 ha (RIVb- 0,7867 ha; ŁIV- 0,5004 ha; W- 0,0204) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
4	Działka nr 333/2 pow. 1,4998 ha (RIVb- 0,0999 ha; ŁIV- 1,2305 ha; ŁV- 0,1694 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
5	Działka nr 207/4 pow. 0,7632 ha (RIVa- 0,7424 ha; ŁIV- 0,0208 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
6	Działka nr 226 pow. 1,6550 ha (RIVa- 0,0244 ha; RIVb- 0,2374 ha; ŁIV- 0,8199 ha; ŁV- 0,5404 ha; W- 0,0329 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
7	Działka nr 141/część pow. 0,7203 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 1,30q żyta	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
8	Działka nr 333/3/część pow. 0,22 ha (LIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,53 q żyta	Jw.	Jw.
9	Działka nr 194/4 pow. 0,0768 ha (LIV- 0,0746 ha; W- 0,0022 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
10	Działka nr 288/2/część pow. 0,50 ha (LIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 257/część pow. 0,26 ha (LIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 3,48 q żyta	Jw.	Jw.
12	Działka nr 271/część pow. 1,6926 ha (LIV- 1,6680 ha; W- 0,0246 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
13	Działka nr 333/3/część pow. 0,76 ha (LIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 1,37 q żyta	Jw.	Jw.
14	Działka nr 514/3 pow. 0,0012 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,06 q żyta	Jw.	Jw.
15	Działka nr 540/1 pow. 0,0312 ha (LIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
16	Działka nr 528/1 pow. 0,0033 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
17	Działka nr 549/9 pow. 0,0734 ha (LIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,13 q żyta	Jw.	Jw.
18	Działka nr 568/2 pow. 0,1180 ha (LIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,21 q żyta	Jw.	Jw.
19	Działka nr 197 pow. 0,2929 ha (RV- 0,2872 ha; LIV- 0,0057 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,94 q żyta	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
20	Działka nr 200 pow. 0,3592 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
21	Działka nr 5/część pow. 1,07 ha (RIVa- 0,49 ha; RIVb- 0,58 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 2,02 q żyta	Jw.	Jw.
22	Działka nr 147 pow. 0,3093 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,11 q żyta	Jw.	Jw.
23	Działka nr 156 pow. 0,3099 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
24	Działka nr 261 pow. 0,1803 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,47 q żyta	Jw.	Jw.
25	Działka nr 148/12 pow. 0,2591 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
26	Działka nr 172/1 pow. 0,0305 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,84 q żyta	Jw.	Jw.
27	Działka nr 187 pow. 0,9522 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
28	Działka nr 172/2/część pow. 0,04 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
29	Działka nr 320/1 pow. 1,8364 ha (RIVb- 1,6616 ha; ŁIV- 0,1748 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 3,31q żyta	Jw.	Jw.
30	Działka nr 309/2 pow. 2,8774 ha (ŁIV- 1,2574 ha; ŁV- 1,62 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
31	Działka nr 333/3 pow. 1,1820 ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
32	Działka nr 322/2 pow. 0,1035 ha (RVI) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,45 q żyta	Jw.	Jw.
33	Działka nr 324/1 pow. 0,2499 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
34	Działka nr 314/2/część pow. 1,00 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,80 q żyta	Jw.	Jw.
35	Działka nr 342 pow. 0,1208 ha (RIVb- 0,1103 ha; W- 0,0105 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,20 q żyta	Jw.	Jw.
36	Działka nr 622/17 pow. 2,3384 ha (RIVb- 0,8387 ha; RV- 0,8717 ha; ŁIV- 0,6280 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 3,51 q żyta	Jw.	Jw.
37	Działka nr 215/6 pow. 0,1369 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,81 q żyta	Jw.	Jw.
38	Działka nr 261 pow. 0,1803 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,32 q żyta	Jw.	Jw.
39	Działka nr 318/część pow. 0,50 ha (RIVb-0,0775 ha; ŁIV- 0,4225 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 39 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. , poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 listopada 2018r.**

Sporządziła AP

**WÓJT GMINY
CZARNY BÓR**
Adam Górecki