

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 146/2018
z dnia 07 listopada 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2017r., poz. 1875 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr 47/2018 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2018.
Załącznik zawiera 41 pozycji:

- działka nr 123/2/część o pow. 0,9037 ha - obręb Jaczków
- działka nr 264 o pow. 0,1756 ha – obręb Jaczków
- działka nr 350/część o pow. 1,41 ha – obręb Jaczków
- działka nr 350/część o pow. 2,2572 ha – obręb Jaczków
- działka nr 452 o pow. 0,4806 ha – obręb Jaczków
- działka nr 354/część o pow. 1,00 ha – obręb Jaczków
- działka nr 354/część o pow. 0,60 ha – obręb Jaczków
- działka nr 202 o pow. 1,1254 ha – obręb Jaczków
- działka nr 354/część o pow. 0,60 ha – obręb Jaczków
- działka nr 76/część o pow. 1,03 ha – obręb Witków
- działka nr 76/część o pow. 1,30 ha – obręb Witków
- działka nr 197/część o pow. 0,5497 ha – obręb Witków
- działka nr 271/część o pow. 1,0045 ha – obręb Witków
- działka nr 293/2 o pow. 0,11 ha – obręb Witków
- działka nr 293/4 o pow. 0,6118 ha – obręb Witków
- działka nr 300 o pow. 4,9022 ha – obręb Witków
- działka nr 302/część o pow. 3,1770 ha – obręb Witków
- działka nr 265 o pow. 0,4184 ha – obręb Witków
- działka nr 266 o pow. 0,3512 ha – obręb Witków
- działka nr 37/część o pow. 0,70 ha – obręb Witków
- działka nr 246/część o pow. 2,0011 ha – obręb Witków
- działka nr 277 o pow. 1,0315 ha – obręb Witków
- działka nr 428/2 o pow. 0,0261 ha – obręb Witków
- działka nr 249/2 o pow. 1,7759 ha – obręb Witków
- działka nr 17/2/część o pow. 0,5830 ha – obręb Witków
- działka nr 474 o pow. 0,4938 ha – obręb Witków
- działka nr 448/2 o pow. 0,1744 ha – obręb Witków
- działka nr 11 o pow. 0,9113 ha – obręb Witków
- działka nr 536/część o pow. 0,4690 ha – obręb Witków
- działka nr 537 o pow. 0,0817 ha – obręb Witków
- działka nr 257 o pow. 0,2660 ha – obręb Witków
- działka nr 407 o pow. 0,3746 ha – obręb Witków
- działka nr 408 o pow. 0,0206 ha – obręb Witków
- działka nr 214/1/część o pow. 0,0060 ha – obręb Witków
- działka nr 42/część o pow. 0,6290 ha – obręb Witków
- działka nr 37/część o pow. 0,8573 ha – obręb Witków

- działka nr 59 o pow. 2,3025 ha – obręb Witków
- działka nr 234 o pow. 0,4810 ha – obręb Witków
- działka nr 325 o pow. 0,5070 ha – obręb Witków
- działka nr 246/część o pow. 0,90 ha – obręb Witków
- działka nr 394 o pow. 1,2358 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR

Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej
na okres 3 lat
Nr 47/2018**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 123/2/część pow. 0,9037 ha (RV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata
2	Działka nr 264 pow. 0,1756 ha (RV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,18 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 350/część pow. 1,410 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 2,52 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 350/część pow. 2,2572 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 4,56 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 452 pow. 0,4806 ha (RIVb- 0,1053 ha; ŁIII- 0,0463 ha; ŁIV- 0,2755 ha; N- 0,0535 ha) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,78 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 354/część pow. 1,00 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,80 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 354/część pow. 0,60 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,08 q żyta	Jw.	Jw.
8	Działka nr 202 pow. 1,1254 ha (RIVb- 0,8118 ha; ŁIV- 0,3136 ha) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,13 q żyta	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
9	Działka nr 354/część pow. 0,60 ha (ŁV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,08 q żyta	Jw.	Jw.
10	Działka nr 76/część pow. 1,03 ha (RIVb- 0,83 ha; RV- 0,09 ha; ŁIV- 0,11 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,78 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 76/część pow. 1,30 ha (RIVb- 0,9787 ha; ŁIV- 0,3213 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,64 q żyta	Jw.	Jw.
12	Działka nr 197/część pow. 0,5497 ha (RIVb- 0,2519 ha; RV- 0,2978 ha) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 18,72 q żyta	Jw.	Jw.
13	Działka nr 271/część pow. 1,0045 ha (RV- 0,6453 ha; ŁV- 0,35 ha; N- 0,0092 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
14	Działka nr 293/2 pow. 0,11 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
15	Działka nr 293/4 pow. 0,6118 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
16	Działka nr 300 pow. 4,9022 ha (RIVb- 1,2081; ŁIV- 3,6941) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
17	Działka nr 302/część pow. 3,1770 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
18	Działka nr 265 pow. 0,4184 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
19	Działka nr 266 pow. 0,3512 ha (ŁIV- 0,1392 ha; ŁV- 0,1245 ha; N- 0,0875 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
20	Działka nr 37/część pow. 0,70 ha (ŁV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,70 q żyta	Jw.	Jw.
21	Działka nr 246/część pow. 2,0011 ha (RIVb) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 3,60 q żyta	Jw.	Jw.
22	Działka nr 277 pow. 1,0315 ha (RIVb- 0,5095 ha; ŁIV- 0,5220 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,86 q żyta	Jw.	Jw.
23	Działka nr 428/2 pow. 0,0261 ha (ŁIV- 0,0208 ha; W- 0,0053 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,16 q żyta	Jw.	Jw.
24	Działka nr 249/2 pow. 1,7759 ha (RIVb- 0,0305 ha; ŁIV- 0,6508 ha; ŁV- 0,9269 ha; ŁV- 0,1155 ha; N- 0,0522 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
25	Działka nr 17/2/część pow. 0,5830 ha (ŁIV- 0,2430 ha; ŁV- 0,34 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,78 q żyta	Jw.	Jw.
26	Działka nr 474 pow. 0,4938 ha (RIVb) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,89 q żyta	Jw.	Jw.
27	Działka nr 448/2 pow. 0,1744 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,31 q żyta	Jw.	Jw.
28	Działka nr 11 pow. 0,9113 ha (ŁIV- 0,03093 ha; ŁVI- 0,6020 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,56 q żyta	Jw.	Jw.
29	Działka nr 536/część pow. 0,4690 ha (ŁIV- 0,4642 ha; W- 0,0048 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,31 q żyta	Jw.	Jw.
30	Działka nr 537 pow. 0,0817 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
31	Działka nr 257 pow. 0,2660 ha (RIVb- 0,0780 ha; RV- 0,1880 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
32	Działka nr 407 pow. 0,3746 ha (RV- 0,1218 ha; ŁIV- 0,2528 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,61 q żyta	Jw.	Jw.
33	Działka nr 408 pow. 0,0206 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
34	Działka nr 214/1/część pow. 0,0060 ha (ŁV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,01 q żyta	Jw.	Jw.
35	Działka nr 42/część pow. 0,6290 ha (ŁV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,64 q żyta	Jw.	Jw.
36	Działka nr 37/część pow. 0,8573 ha (ŁIV- 0,1425 ha; ŁV- 0,7148 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,27 q żyta	Jw.	Jw.
37	Działka nr 59 pow. 2,3025 ha (ŁV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 4,44 q żyta	Jw.	Jw.
38	Działka nr 234 pow. 0,4810 ha (ŁV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,87 q żyta	Jw.	Jw.
39	Działka nr 325 pow. 0,5070 ha (RIVb) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,91 q żyta	Jw.	Jw.
40	Działka nr 246/część pow. 0,90 ha (ŁIV- 0,2021 ha; ŁV- 0,6979 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,06 q żyta	Jw.	Jw.
41	Działka nr 394 pow. 1,2358 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,22 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 41 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. , poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 listopada 2018r.**

Sporządziła AP

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki