

Wójt Gminy Czarny Bór
działając na podstawie uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania
nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu zabudowanego na okres 3 lat
który odbędzie się dnia 08 sierpnia 2019 roku w sali nr 5 Urzędu Gminy ul. Główna 18

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie KW	Numer działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Nieruchomość zabudowana pomieszczeniem gospodarczym obrab Czarny Bór	215/6/część	0,0058 ha Zgodnie z ewidencją gruntów B	2,00 zł/m ² /rocznie + podatek Vat w stawce 23%	0,02 zł (1% ceny wywoławczej)	21,00 zł	3 lata	9 ⁰⁰
1	Księga wieczysta SW1W//00009486/2							

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce, do dnia 30 września każdego roku, na podstawie faktury

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
- przedłożenie dokumentu tożsamości,
- wpłacenie wadium.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Czarny Bór Nr 67 8395 0001 0023 7158 2000 0006 w terminie do 05.08.2019r. i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Gminy w Czarnym Borze (pokój nr 8- I piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym uczestnikom, przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 7 dni od dnia przetargu.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Wyklucza się z przetargu osobę, która w poprzednim przetargu na najem lub dzierżawę była wskazana jako najemca lub dzierżawca, a która nie zawarła umowy.

Bliższych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze, pokój nr 8 lub telefonicznie nr 074-8450139 oraz na stronie internetowej www.bip.czarny-bor.pl

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Wójtowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Czarny Bór, 19.07.2019r.

Sporządziła: Agnieszka Poręba

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki