

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 35/2020
z dnia 29 kwietnia 2020 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **10/2020** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2020.
Załącznik zawiera 19 pozycji:

- działka nr 23 o pow. 1,7063 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 24/2 o pow. 2,1054 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 39 o pow. 0,4562 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 181 o pow. 0,0060 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 182 o pow. 0,0704 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 166 o pow. 0,6679 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 107/2/część o pow. 0,1161 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 107/2/część o pow. 0,1200 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 251/2/ o pow. 0,2235 ha – obręb Jaczków
- działka nr 437 o pow. 0,8055 ha – obręb Jaczków
- działka nr 438 o pow. 0,4470 ha – obręb Jaczków
- działka nr 333/część o pow. 0,0600 ha – obręb Jaczków
- działka nr 151 o pow. 0,2720 ha – obręb Jaczków
- działka nr 317 o pow. 0,1487 ha – obręb Jaczków
- działka nr 219/1 o pow. 0,2531 ha – obręb Jaczków
- działka nr 256/2 o pow. 0,1931 ha – obręb Jaczków
- działka nr 257 o pow. 0,1234 ha – obręb Jaczków
- działka nr 354/część o pow. 0,9000 ha – obręb Jaczków
- działka nr 339/4/część o pow. 0,2000 ha – obręb Jaczków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gmin

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 10/2020

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 23 pow. 1,7063 (RIVb- 0,1332 ha; RVI- 0,8012 ha; PsIV- 0,7719 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 1,63 q żyta	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata
2	Działka nr 24/2 pow. 2,1054 (RIVb- 0,92 ha; PsIV- 0,5568 ha; ŁIV- 0,6286 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 3,79 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 39 pow. 0,4562 ha (RIVb) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,82 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 181 pow. 0,0060 ha (PsIV) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,01 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 182 pow. 0,0704 ha (PsIV) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,13 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 166 pow. 0,6679 ha (RV- 0,2339 ha; PsIV- 0,4340 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 1,01 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 107/2/część pow. 0,1161 ha (PsIV) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,21 q żyta	Jw.	Jw.
8	Działka nr 107/2/część pow. 0,12 ha (PsIV) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,22 q żyta	Jw.	Jw.

9	Działka nr 251/2 pow. 0,2235 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,40 q żyta	Jw.	Jw.
10	Działka nr 437 pow. 0,8055 ha (RIVb- 0,3190 ha; PsIV- 0,4865 ha) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,45 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 438 pow. 0,4470 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,81 q żyta	Jw.	Jw.
12	Działka nr 333/część pow. 0,06 ha (ŁIII) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,12 q żyta	Jw.	Jw.
13	Działka nr 151 pow. 0,2720 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,49 q żyta	Jw.	Jw.
14	Działka nr 317 pow. 0,1487 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,27 q żyta	Jw.	Jw.
15	Działka nr 219/1 pow. 0,2531 ha (ŁIII) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,51 q żyta	Jw.	Jw.
16	Działka nr 256/2 pow. 0,1931 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,35 q żyta	Jw.	Jw.
17	Działka nr 257 pow. 0,1234 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,22 q żyta	Jw.	Jw.
18	Działka nr 354/część pow. 0,90 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,62 q żyta	Jw.	Jw.
19	Działka nr 339/4/część pow. 0,20 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,45 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 19 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 maja 2020r.**

Sporządziła AP