

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 37/2020
z dnia 29 kwietnia 2020 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **12/2020** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2020.

Załącznik zawiera 32 pozycje:

- działka nr 36 o pow. 0,0616 ha – obręb Borówno
- działka nr 33/część o pow. 0,0166 ha – obręb Borówno
- działka nr 34 o pow. 0,0543 ha – obręb Borówno
- działka nr 35 o pow. 0,0490 ha – obręb Borówno
- działka nr 160/część o pow. 0,06 ha – obręb Borówno
- działka nr 162/część o pow. 0,0240 ha – obręb Borówno
- działka nr 572/6/część o pow. 0,0460 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 211 o pow. 0,1311 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 511 o pow. 0,0366 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 597/część o pow. 0,03 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 259/3/część o pow. 0,0022 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 255/część o pow. 0,0421 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 256/2/część o pow. 0,0067 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 256/3/część o pow. 0,0068 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 780/6/część o pow. 0,0838 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 259/3/część o pow. 0,0021 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 255/część o pow. 0,0420 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 256/2/część o pow. 0,0067 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 256/3/część o pow. 0,0068 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 780/6/część o pow. 0,0838 ha - obręb Czarny Bór
- działka nr 489 o pow. 0,0575 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 572/6/część o pow. 0,0445 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 581/7/część o pow. 0,0754 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 572/6/część o pow. 0,0444 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 159/2/część o pow. 0,0167 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 160/część o pow. 0,0258 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 160/część o pow. 0,0324 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 159/2/część o pow. 0,0148 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 424/5/część o pow. 0,0200 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 424/5/część o pow. 0,0200 ha – obręb Czarny Bór

- działka nr 424/5/część o pow. 0,0056 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 519/część o pow. 0,0030 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2020
do Zarządzenia Nr 37/2020
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 29 kwietnia 2020r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
Nr 12/2020**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 36 pow. 0,0616 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata
2	Działka nr 33/część pow. 0,0166 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 34 pow. 0,0543 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 35 pow. 0,0229 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
5	Działka nr 160/część pow. 0,06 ha (RV) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
6	Działka nr 162/część pow. 0,0240 ha (B) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
7	Działka nr 572/6/część pow. 0,0460 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
8	Działka nr 211 pow. 0,1311 ha (PsIV)	Jw.	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
9	Działka nr 511 pow. 0,0366 ha (RV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
10	Działka nr 597/część pow. 0,0300 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw..
11	Działka nr 259/3/część pow. 0,0022 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
12	Działka nr 255/część pow. 0,0421 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
13	Działka nr 256/2/część pow. 0,0067 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
14	Działka nr 256/3/część pow. 0,0069 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
15	Działka nr 780/6/część pow. 0,0838 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
16	Działka nr 259/3/część pow. 0,0021 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
17	Działka nr 255/część pow. 0,0420 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
18	Działka nr 256/2/część pow. 0,0067 ha (PsIV) 0bręb Czarny Bór	Jw.	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
19	Działka nr 256/3/część pow. 0,0068 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
20	Działka nr 780/6/część pow. 0,0838 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
21	Działka nr 489 pow. 0,0575 ha (PsV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
22	Działka nr 572/6/część pow. 0,0445 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
23	Działka nr 581/7/część pow. 0,0754 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
24	Działka nr 572/6/część pow. 0,0444 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
25	Działka nr 159/2/część pow. 0,0167 ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
26	Działka nr 160/część pow. 0,0258 ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
27	Działka nr 160/część pow. 0,0324 ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
28	Działka nr 159/2/część pow. 0,0148 ha (RV) Obręb Czarny Bór	Jw.	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
29	Działka nr 424/5/część pow. 0,0200 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
30	Działka nr 424/5/część pow. 0,0200 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
31	Działka nr 424/5/część pow. 0,0056 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
32	Działka nr 519/część pow. 0,0030 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata

Wykaz zawiera 32 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. , poz. 65 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 maja 2020r.**

Sporządziła AP