

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 38/2020
z dnia 29 kwietnia 2020 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **13/2020** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2020.

Załącznik zawiera 21 pozycji:

- działka nr 282/2/część o pow. 0,0034 ha – obręb Grzędy
- działka nr 282/2/część o pow. 0,0055 ha – obręb Grzędy
- działka nr 282/2/część o pow. 0,0304 ha – obręb Grzędy
- działka nr 282/2/część o pow. 0,0042 ha – obręb Grzędy
- działka nr 456/część o pow. 0,0070 ha – obręb Grzędy
- działka nr 245/część o pow. 0,2820 ha – obręb Grzędy
- działka nr 285/5/część o pow. 0,0200 ha – obręb Grzędy
- działka nr 282/2/część o pow. 0,0150 ha – obręb Grzędy
- działka nr 282/2/część o pow. 0,0150 ha – obręb Grzędy
- działka nr 285 o pow. 0,2048 ha – obręb Jaczków
- działka nr 339/4/część o pow. 0,0186 ha – obręb Jaczków
- działka nr 339/4/część o pow. 0,0160 ha – obręb Jaczków
- działka nr 536/część o pow. 0,0100 ha – obręb Witków
- działka nr 443 o pow. 0,0638 ha – obręb Witków
- działka nr 441 o pow. 0,0528 ha – obręb Witków
- działka nr 549/5/część o pow. 0,0186 ha – obręb Witków
- działka nr 549/5/część o pow. 0,0126 ha – obręb Witków
- działka nr 660/4/część o pow. 0,0389 ha – obręb Witków
- działka nr 522/2/część o pow. 0,0082 ha – obręb Witków
- działka nr 522/2/część o pow. 0,0113 ha - obręb Witków
- działka nr 596/2/część o pow. 0,0160 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 13/2020

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 282/2/część pow. 0,0034 ha (PsV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata
2	Działka nr 282/2/część pow. 0,0055 ha (PsV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 282/2/część pow. 0,0304 ha (PsV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 282/2/część pow. 0,0042 ha (PsV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
5	Działka nr 456/część pow. 0,0070 ha (PsV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
6	Działka nr 245/część pow. 0,2820 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
7	Działka nr 285/5/część pow. 0,0200 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
8	Działka nr 282/2/część pow. 0,0150 ha (PsV)	Jw.	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
9	Działka nr 282/2/część pow. 0,0150 ha (PsV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
10	Działka nr 285 pow. 0,2048 ha (RIVb) Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
11	Działka nr 339/4/część pow. 0,0186 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
12	Działka nr 339/4/część pow. 0,0160 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
13	Działka nr 536/część pow. 0,0100 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
14	Działka nr 443 pow. 0,0638 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
15	Działka nr 441 pow. 0,0528 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
16	Działka nr 549/5/część pow. 0,0186 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
17	Działka nr 660/4/część pow. 0,0389 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
18	Działka nr 522/2/część pow. 0,0082 ha (PsIV)	Jw.	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy			
19	Działka nr 522/2/część pow. 0,0113 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
20	Działka nr 596/2/część pow. 0,0160 ha (Bi) Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
21	Działka nr 549/5/część pow. 0,0126ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 21 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 maja 2020r.**
Sporządziła AP