

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 63/2020
z dnia 28 lipca 2020 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **19/2020** nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1/2018. Załącznik zawiera 4 pozycje:

- działka nr 365/4 o pow. 0,0191 ha obręb Grzędy
- działka nr 587 o pow. 0,0055 ha obręb Grzędy
- działka nr 365/5 o pow. 0,0034 ha obręb Grzędy
- działka nr 588 o pow. 0,0228 ha obręb Grzędy

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czarny Bór.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

WYKAZ Nr 19/2020

Wójt Gminy Czarny Bór podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. **od dnia 28 lipca 2020r. do dnia 18 sierpnia 2020 roku**

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.)

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza brutto nieruchomości	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Działka nr 365/4 pow. 0,0191 ha (Bp) Działka nr 587 pow. 0,0055 ha (Bp) Obręb Grzędy SW1W/00024484/9	Dla miejscowości Grzędy brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Czarny Bór uchwalonym uchwałą Rady Gminy Czarny Bór Nr XXVI/120/2013 z dnia 21.01.2013r. działka nr 365/4 i 587 gmina Czarny Bór, obręb Grzędy znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku studium symbolem U5– tereny usługowe . Granice projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 PLH020038 „Góry Kamienne”.	7.625,00 zł netto	Grunt na własność. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, sprzedaż kompleksu nieruchomości niezabudowanych działki nr 365/4 i 587
2	Działka nr 365/5 pow. 0,0,0034 ha (Bp) Działka nr 588 pow. 0,0228 ha (Bp) Obręb Grzędy SW1W/00024484/9	Dla miejscowości Grzędy brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Czarny Bór uchwalonym uchwałą Rady Gminy Czarny Bór Nr XXVI/120/2013 z dnia 21.01.2013r. działka nr 365/5 i 588 gmina Czarny Bór, obręb Grzędy znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku studium symbolem U5– tereny usługowe . Granice projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 PLH020038 „Góry Kamienne”.	8.042,00 zł netto	Grunt na własność. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, sprzedaż kompleksu nieruchomości niezabudowanych stanowiących działki nr 365/5 i 588

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 08 września 2020r.**
2. Nabywca uiszcza jednorazowo całość kwoty osiągniętej w przetargu, przed zawarciem aktu notarialnego.

Sporządziła Agnieszka Poręba

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki