

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 104/2020
z dnia 10 listopada 2020 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **30/2020** nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1/2020. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka nr 463/2 o pow. 0,1653 ha obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czarny Bór.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2020
do Zarządzenia Nr 104/2020
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 10 listopada 2020r.

WYKAZ Nr 30/2020

Wójt Gminy Czarny Bór podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. **od dnia 10 listopada 2020r. do dnia 01 grudnia 2020 roku**

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.)

L.p.	Nr działki, powierzchnia obręb KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Działka nr 463/2 pow. 0,1653 ha (RIVb- 0,0926 ha; PsIV- 0,0727 ha) 0obręb Witków SW1W/00022984/0	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Witków i Jaczków uchwalonym przez Radę Gminy Czarny Bór Uchwałą Nr X/51/2007 z dnia 22.11.2007r. ,ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 8.01.2008r. Nr 3, poz. 30 działka nr 463/2 znajduje się w polach oznaczonych w w/w planie symbolem R2 – tereny rolnicze. Granice terenów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi Q1%.Elektroenergetyczna linia napowietrzna 20 kV projektowana do skablowania	19.109,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem Vat	Grunt na własność Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 22 grudnia 2020r.**
 2. Nabywca uiszcza jednorazowo całość kwoty osiągniętej w przetargu, przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca w całości pokrywa koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.
- Sporządziła Agnieszka Poręba