

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 5/2021
z dnia 19 stycznia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **1/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 14 pozycji:

- działka nr 288/2/część o pow. 0,4600 ha - obręb Borówno
- działka nr 291/3 o pow. 0,0781 ha – obręb Borówno
- działka nr 292/część o pow. 1,2958 ha – obręb Borówno
- działka nr 271/część o pow. 0,5000 ha – obręb Borówno
- działka nr 260/część o pow. 1,0200 ha – obręb Borówno
- działka nr 96/część o pow. 0,7941 ha – obręb Borówno
- działka nr 255/4/część o pow. 1,2213 ha – obręb Borówno
- działka nr 126 o pow. 0,5672 ha – obręb Borówno
- działka nr 128 o pow. 0,1824 ha – obręb Borówno
- działka nr 32/część o pow. 0,0200 ha – obręb Borówno
- działka nr 33/część o pow. 0,0300 ha – obręb Borówno
- działka nr 292/część o pow. 0,1200 ha – obręb Borówno
- działka nr 257/część o pow. 0,7196 ha – obręb Borówno
- działka nr 282/część o pow. 1,2004 ha – obręb Borówno

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2021
do Zarządzenia Nr 5/2021
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 19 stycznia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Nr 1/2021

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 288/2/część pow. 0,4600 ha (RIVb) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 2,28 q żyta	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	do 3 lat
2	Działka nr 291/3 pow. 0,0781 ha (RV- 0,0461 ha; ŁIV- 0,0320 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
3	Działka nr 292/część pow. 1,2958 ha (RV- 0,6501 ha; ŁIV- 0,6457 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
4	Działka nr 271/część pow. 0,5000 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 260/część pow. 1,0200 ha (RV- 0,8664 ha; RVI- 0,1536 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,87 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 96/część pow. 0,7941 ha (RIVa- 0,0075 ha; ŁIV- 0,5201 ha; ŁV- 0,2665 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 1,22 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 255/4/część pow. 1,2213 ha (RIVb- 0,8809 ha; ŁIV- 0,2604 ha; W- 0,0800 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 2,09 q żyta	Jw.	Jw.

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
8	Działka nr 126 pow. 0,5672 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 1,35 q żyta	Jw.	Jw.
	Działka nr 128 pow. 0,1824 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne		Jw.	Jw.
10	Działka nr 32/część pow. 0,0200 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	Jw.	Jw.
11	Działka nr 33/część pow. 0,0300 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
12	Działka nr 292/część pow. 0,1200 ha (RIVa- 0,0534 ha; ŁIV- 0,0666 ha) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw	Jw.	Jw.
13	Działka nr 257/część pow. 0,7196 ha (RIVb- 0,3503 ha; ŁIV- 0,0202 ha; ŁV- 0,3244 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 1,05 q żyta	Jw.	Jw.
14	Działka nr 282/część pow. 1,2004 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 2,16 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 14 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **09 lutego 2021r.**

Sporządziła AP

