

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 6/2021
z dnia 19 stycznia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **2/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.

Załącznik zawiera 14 pozycji:

- działka nr 215/4 o pow. 0,1285 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 5/część o pow. 0,6600 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 26 o pow. 0,0900 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 566/9/część o pow. 0,3200 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 195/4/część o pow. 0,9270 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 606/część o pow. 0,1000 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 597/część o pow. 0,2300 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 607/część o pow. 0,1225 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 394/39/część o pow. 0,0150 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 798/5/część o pow. 0,0132 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 597/część o pow. 0,0400 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 437/4/część o pow. 0,0726 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 577/7/część o pow. 0,0060 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 577/9 o pow. 0,0095 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej
na okres 3 lat**

Nr 2/2021

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 215/4 pow. 0,1285 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,23 q żyta	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	do 3 lat
2	Działka nr 5/część pow. 0,6600 ha (RIVa- 0,14 ha; RIVb- 0,52 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,21 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 26 pow. 0,0900 ha (ŁIV- 0,0200 ha; ŁVI- 0,0700 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,04 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 566/9/część pow. 0,3200 ha (RV- 0,1431 ha; ŁIV- 0,1769 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,46 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 195/4/część pow. 0,9270 ha (RV- 0,1506 ha; ŁIV- 0,7764 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,55 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 606 pow. 0,1000 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,18 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 597/część pow. 0,2300 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,41 q żyta	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
8	Działka nr 607/część pow. 0,1225ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,12q żyta	Jw.	Jw.
9	Działka nr 394/39/część pow. 0,0150 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	Jw.	Jw.
10	Działka nr 798/5/część pow. 0,0132 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
11	Działka nr 597/część pow. 0,0400 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
12	Działka nr 437/4/część pow. 0,0726 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
13	Działka nr 577/7/część pow. 0,0060 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
14	Działka nr 577/9 pow. 0,0095 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 14 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **09 lutego 2021r.**

Sporządziła AP

