

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 8/2021
z dnia 19 stycznia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **4/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 10 pozycji:

- działka nr 302/2/część o pow. 0,0038 ha – obręb Jaczków
- działka nr 454 o pow. 0,0563 ha – obręb Witków
- działka nr 302/część o pow. 1,00 ha – obręb Witków
- działka nr 246/część o pow. 2,3800 ha – obręb Witków
- działka nr 214/3/część o pow. 2,0700 ha – obręb Witków
- działka nr 17/2/część o pow. 0,3947 ha – obręb Witków
- działka nr 522/2/część o pow. 0,0125 ha – obręb Witków
- działka nr 214/1/część o pow. 0,4600 ha – obręb Witków
- działka nr 76/część o pow. 0,4232 ha – obręb Witków
- działka nr 533/część o pow. 0,1480 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 3/2018

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 302/2/część pow. 0,0038 ha (ŁV) Obręb Jaczków Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m²/rocznie do 100m² powierzchni - 0,04 zł/m²/rocznie od każdego m² powyżej 100m²	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	do 3 lat
2	Działka nr 454 pow. 0,0563 ha (RV- 0,1646 ha; ŁV- 0,2568 ha) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 302/część pow. 1,0000 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,80 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 246/część pow. 2,3800 ha (RIVb- 0,35 ha; ŁIV- 2,0300 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 4,28 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 214/3/część pow. 2,0700 ha (ŁIV- 1,8000 ha; ŁV- 0,1886 ha; W- 0,0814 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 3,47 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 17/2/część pow. 0,3947 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,39 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 522/2/część pow. 0,0152 ha (B/PsIV) Obręb Witków Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m²/rocznie do 100m² powierzchni - 0,04 zł/m²/rocznie od każdego m² powyżej 100m²	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
8	Działka nr 214/1/część pow. 0,4600 ha (RIVb- 0,2603 ha; ŁIV- 0,1616 ha; ŁV- 0,0381 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,80 q żyta	Jw.	Jw.
9	Działka nr 76/część pow. 0,4232 ha (RIVb- 0,2634 ha; RV- 0,1098 ha; ŁIV- 0,05 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,70 q żyta	Jw.	Jw.
10	Działka nr 533/część pow. 0,1480 ha (RIVb- 0,0850 ha; ŁIV- 0,0630ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,27 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 10 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **09 lutego 2021r.**

Sporządziła AP