

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 41/2021
z dnia 30 marca 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **12/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.

Załącznik zawiera 5 pozycji:

- działka nr 31/część o pow. 0,0200 ha – obręb Borówno
- działka nr 32/część o pow. 0,0100 ha – obręb Borówno
- działka nr 443 o pow. 0,0638 ha – obręb Witków
- działka nr 536/część o pow. 0,2400 ha - obręb Witków
- działka nr 339/4/część o pow. 0,2000 ha – obręb Jaczków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
Nr 12/2021**

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 31/część pow. 0,0200 ha (RIVa) Obręb Borówno Grunt pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	Do dnia 31.12.2023r.
2	Działka nr 32/część pow. 0,0100 ha (RIVa) Obręb Borówno Grunt pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 443 pow. 0,0638 ha (PsIV) Obręb Witków Grunt pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 536/część pow. 0,2400 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,43 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 339/4/część pow. 0,2000 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,45 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 5 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 kwietnia 2021r.**

Sporządziła AP

