

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 48/2021
z dnia 27 kwietnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **16/2021** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży grunty oznaczone w ewidencji jako działki nr 179/1 o pow. 0,0338 ha oraz działka nr 107/3 o pow. 0,0366 ha obręb Grzędy na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 176/2 o pow. 0,3017 ha obręb Grzędy, stanowiący załącznik nr 1/2021.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

WYKAZ Nr 16/2021

Wójt Gminy Czarny Bór podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. **od dnia 27 kwietnia 2021r. do dnia 18 maja 2021r.**

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.)

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Działka nr 179/1 pow. 0,0338 ha obręb Grzędę SW1W/00075688/1 Działka nr 107/3 pow. 0,0366 ha Obręb Grzędę SW1W/00075688/1 Zgodnie z ewidencją gruntów działki nr 179/1 i 107/3 oznaczone są jako użytek K	Dla miejscowości Grzędę brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Czarny Bór uchwalonym uchwałą Rady Gminy Czarny Bór Nr XXVI/120/2013 z dnia 21.01.2013r.: - działka nr 179/1 gmina Czarny Bór, obręb Grzędę znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku studium symbolem R – tereny rolnicze. - działka nr 107/3 gmina Czarny Bór, obręb Grzędę znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku studium symbolem PG – tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin.	9.341,00 zł + powiększoną o podatek Vat w stawce 23%	Grunt na własność. Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 176/2 o pow. 0,3017 ha

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **08 czerwca 2021r.**

Sporządziła Agnieszka Poręba