

**ZARZĄDZENIE**  
**Wójta Gminy Czarny Bór**  
**Nr 52/2021**  
**z dnia 18 maja 2021 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **18/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.

Załącznik zawiera 4 pozycje:

- działka nr 159/2/część o pow. 0,0108 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 598/2/część o pow. 0,0140 ha - obręb Czarny Bór
- działka nr 572/6/część o pow. 0,0050 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 302/2/część o pow. 0,0030 ha – obręb Jaczków

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

**Wójt Gminy Czarny Bór**  
**/-/ Adam Górecki**

Załącznik nr 1/2021  
do Zarządzenia Nr 52/2021  
Wójta Gminy Czarny Bór  
z dnia 18 maja 2021r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat**

**Nr 18/2021**

| Lp. | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb,<br>sposób zagospodarowania                                               | Wysokość<br>rocznego<br>czynszu<br>dzierżawnego                                                                                                                               | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                                                                                                                                          | Okres<br>dzierżawy      |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1   | Działka nr <b>159/2/część</b><br>pow. 0,0108 ha (RV)<br>Obręb Czarny Bór<br><b>grunt pod ogród przydomowy</b>   | - 0,10<br>zł/m <sup>2</sup> /rocznie do<br>100m <sup>2</sup><br>powierzchni<br>- 0,04<br>zł/m <sup>2</sup> /rocznie od<br>każdego m <sup>2</sup><br>powyżej 100m <sup>2</sup> | - Podatek wg obowiązujących<br>przepisów.<br>- Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z<br>Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia<br>01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych<br>do 15 marca i 15 września każdego roku.<br>- Cena 1q żyta ustalana corocznie przez<br>Prezesa GUS dla celów podatku rolnego. | Do dnia<br>31.12.2023r. |
| 2   | Działka nr <b>598/2/część</b><br>pow. 0,0140 ha (PsIV)<br>Obręb Czarny Bór<br><b>grunt pod ogród przydomowy</b> | Jw.                                                                                                                                                                           | Jw.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Jw.                     |
| 3   | Działka nr <b>572/6/część</b><br>pow. 0,0050 ha (PsIV)<br>Obręb Czarny Bór<br><b>grunt pod ogród przydomowy</b> | Jw.                                                                                                                                                                           | Jw.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Jw.                     |
| 4   | Działka nr <b>302/2/część</b><br>pow. 0,0030 ha (Bi)<br>Obręb Jaczków<br><b>grunt pod ogród przydomowy</b>      | Jw.                                                                                                                                                                           | Jw.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Jw.                     |

**Wykaz zawiera 4 pozycje:**

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **08 czerwca 2021r.**

Sporządziła AP