

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 75/2021
z dnia 7 lipca 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **26/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 12 pozycji:

- działka nr 352 o pow. 0,3016 ha - obręb Borówno
- działka nr 353 o pow. 0,1032 ha – obręb Borówno
- działka nr 351/część o pow. 0,0200 ha – obręb Borówno
- działka nr 354/część o pow. 0,1348 ha – obręb Borówno
- działka nr 343/2/część o pow. 0,1403 ha – obręb Borówno
- działka nr 333/3/część o pow. 0,5100 ha – obręb Borówno
- działka nr 277/3 o pow. 0,2628 ha – obręb Borówno
- działka nr 277/7 o pow. 2,1974 ha – obręb Borówno
- działka nr 284 o pow. 0,7833 ha – obręb Borówno
- działka nr 300/część o pow. 1,0700 ha – obręb Borówno
- działka nr 38/część o pow. 0,0400 ha – obręb Borówno
- działka nr 39/część o pow. 0,0200 ha – obręb Borówno

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 26/2021

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	Działka nr 352 pow. 0,3016 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,60 q żyta	Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata
2	Działka nr 353 pow. 0,1032 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,21 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 351/część pow. 0,0200 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,04 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 354/część pow. 0,1348 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,27 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 343/2/część pow. 0,1403 ha (RIVb) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 0,25 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 333/3/część pow. 0,5100 ha (ŁIV- 0,500 ha; W- 0,01 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 0,91 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 277/3 pow. 0,2628 ha (PsIV) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- wartość 0,48 q żyta	Jw.	Jw.
8	Działka nr 277/7 pow. 2,1974 ha (RIVb- 0,1664 ha; RV- 0,4819 ha; PsIV- 0,4171 ha; PsV- 1,1320 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 2,66 q żyta	Jw.	Jw.

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
9	Działka nr 284 pow. 0,7833 ha (RIVb- 0,3503 ha; ŁIV- 0,0202 ha; ŁV- 0,3244 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 1,41 q żyta		
10	Działka nr 300/część pow. 1,0700 ha (RV- 0,8144 ha; PsIV- 0,2556 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 1,07 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 38/część pow. 0,0400 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	Jw.	Jw.
12	Działka nr 39/część pow. 0,0200 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 12 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 lipca 2021r.**

Sporządziła AP