

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 76/2021
z dnia 7 lipca 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **27/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.

Załącznik zawiera 15 pozycji:

- działka nr 155 o pow. 0,4678 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 235 o pow. 0,3332 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 245/2 o pow. 0,5411 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 5/część o pow. 0,6400 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 223 o pow. 0,0830 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 225 o pow. 0,6940 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 233 o pow. 0,1105 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 246 o pow. 0,4113 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 250/12/część o pow. 0,4348 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 575/4/część o pow. 0,1100 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 335 o pow. 0,6748 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 491 o pow. 1,2300 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 309/2 o pow. 2,8774 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 333/3 o pow. 1,1820 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 320/1 o pow. 1,8364 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 27/2021

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 155 pow. 0,4678 ha Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,78 q żyta	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata
2	Działka nr 235 pow. 0,3332 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,60 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 245/2 pow. 0,5411 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,97 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 5/część pow. 0,6400 ha (RIVa- 0,30 ha; RIVb- 0,34 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,21 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 223 pow. 0,0830 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,15 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 225 pow. 0,6940 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,25 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 233 pow. 0,1105 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,20 q żyta	Jw.	Jw.
8	Działka nr 246 pow. 0,4113 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,74 q żyta	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
9	Działka nr 250/12/część pow. 0,4348 ha (RIVb- 0,2843 ha; PsV- 0,1084 ha; W- 0,0421 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,64 q żyta	Jw.	Jw.
10	Działka nr 575/4/część pow. 0,1100 ha (RIVa) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,22 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 335 pow. 0,6748 ha (RV- 0,2715 ha; PsV- 0,4033 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,67 q żyta	Jw.	Jw.
12	Działka nr 491 pow. 1,2300 ha (RV- 0,3676 ha; PsIV- 0,6081 ha; PsV- 0,2543 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,72 q żyta	Jw.	Jw.
13	Działka nr 309/2 pow. 2,8774 ha (LIV- 1,2574 ha; PsV- 1,62 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 3,89 q żyta	Jw.	Jw.
14	Działka nr 333/3 pow. 1,1820ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,18 q żyta		
15	Działka nr 320/1 pow. 1,8364 ha (RIVb- 1,6616 ha; PsIV-0,1748 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 3,31 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 15 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **27 lipca 2021r.**

Sporządziła AP