

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 78/2021
z dnia 7 lipca 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **29/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 12 pozycji:

- działka nr 285/5/część o pow. 0,0092 ha - obręb Grzędy
- działka nr 285/5/część o pow. 0,0090 ha – obręb Grzędy
- działka nr 204 o pow. 0,0361 ha – obręb Grzędy
- działka nr 336 o pow. 0,8497 ha – obręb Grzędy
- działka nr 432/część o pow. 0,9416 ha – obręb Grzędy
- działka nr 101 o pow. 0,0665 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 158 o pow. 0,0778 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 159/2 o pow. 0,6073 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 6 o pow. 0,1951 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 135/3 o pow. 0,1487 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 236 o pow. 0,0896 ha – obręb Grzędy
- działka nr 513 o pow. 0,1802 ha – obręb Grzędy

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
Nr 29/2021**

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	Działka nr 285/5/część pow. 0,0092 ha (ŁIV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m²/rocznie do 100m² powierzchni - 0,04 zł/m²/rocznie od każdego m² powyżej 100m²	Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 285/5/część pow. 0,0090 ha (ŁIV) Obręb Grzędy Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 204 pow. 0,0361 ha (RIVa) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 336 pow. 0,8497 ha (ŁV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,85 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 432/część pow. 0,9416 ha (RV- 0,3735 ha; RVI- 0,3772 ha; PVI- 0,1909 ha) Obręb Grzędy Grunt na cele rolne	- wartość 0,37 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 101 pow. 0,0665 ha (ŁV) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,07 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 158 pow. 0,0778 ha (PIII) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,16 q żyta	Jw.	Jw.
8	Działka nr 159/2 pow. 0,6073 ha (RIVb- 0,2171 ha; PsIV- 0,3902 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 1,09 q żyta	Jw.	Jw.
9	Działka nr 6 pow. 0,1951 ha (PsIV) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,35 q żyta	Jw.	

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
10	Działka nr 135/3 pow. 0,1487 ha (ŁV- 0,1162 ha; PsIV- 0,0109 ha; W- 0,0216 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,15 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 236 pow. 0,0896 ha (ŁIV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,16 q żyta	Jw.	Jw.
12	Działka nr 513 pow. 0,1802 ha (ŁIV- 0,0917 ha; W- 0,0102 ha; N- 0,0783 ha) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,17q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 12 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 lipca 2021r.**

Sporządziła AP