

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 79/2021
z dnia 7 lipca 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **30/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 9 pozycji:

- działka nr 318/3 o pow. 0,1218 ha - obręb Jaczków
- działka nr 123/2/część o pow. 0,9037 ha – obręb Jaczków
- działka nr 354/część o pow. 0,9000 ha – obręb Jaczków
- działka nr 597/5/część o pow. 0,0100 ha – obręb Witków
- działka nr 591/część o pow. 0,0084 ha – obręb Witków
- działka nr 591/część o pow. 0,0323 ha – obręb Witków
- działka nr 521/4/część o pow. 0,0760 ha – obręb Witków
- działka nr 249/1 o pow. 1,4300 ha – obręb Witków
- działka nr 533/część o pow. 0,2800 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 30/2021

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	Działka nr 318/3 pow. 0,1218 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m²/rocznie do 100m² powierzchni - 0,04 zł/m²/rocznie od każdego m² powyżej 100m²	Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 123/2/część pow. 0,9037 ha (RV) Obręb Jaczków Grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 354/część pow. 0,9000 ha (RIVa) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,62 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 597/5/część pow. 0,0100 ha (RIVb) Obręb Witków grunt na cele rolne	- 0,10 zł/m²/rocznie do 100m² powierzchni - 0,04 zł/m²/rocznie od każdego m² powyżej 100m²	Jw.	Jw.
5	Działka nr 591/część pow. 0,0084 ha (RIVb) Obręb Witków Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
6	Działka nr 591/część pow. 0,0323 ha (RIVb) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
7	Działka nr 521/4/część pow. 0,0760 ha (ŁIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
8	Działka nr 249/1 Pow. 1,4300 ha (RIVb- 1,3638 ha; PsIV- 0,0662 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,57 q żyta	Jw.	Jw.
9	Działka nr 533/część pow. 0,2800 ha (RIVb- 0,2099 ha; PsIV- 0,0701 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,50 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 9 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 lipca 2021r.**

Sporządziła AP