

Wójt Gminy Czarny Bór
 działając na podstawie uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania
 nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór
O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu na cele nierolne, na okres 3 lat
 który odbędzie się **13 października 2021 roku** w sali nr 5 Urzędu Gminy ul. Główna 18

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	Działka niezabudowana Obręb Grzędy grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	282/2/część 70 m ² (B)	4,00 zł	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² tj. 0,07 zł	3 lata	9 ⁰⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce, w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
- przedłożenie dokumentu tożsamości,
- wpłacenie wadium,
- brak zaległości finansowych wobec Gminy Czarny Bór.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Czarny Bór Nr 67 8395 0001 0023 7158 2000 0006 w terminie do **08 października 2021r.** i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Gminy w Czarnym Borze (pokój nr 8- I piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym uczestnikom, przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 7 dni od dnia przetargu.

Podatek wg obowiązujących przepisów.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Wyklucza się z przetargu osoba, która w poprzednim przetargu na najem lub dzierżawę była wskazana jako najemca lub dzierżawca, a która nie zawarła umowy.

Blizszych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gminy w Czarnym Borze, pokój nr 8 lub telefonicznie nr 074-8450139 oraz na stronie internetowej www.bip.czarny-bor.pl

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Wójtowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Czarny Bór, 23.09.2021r.
 Sporządziła: Agnieszka Poręba

WÓJT GMINY
 CZARNY BÓR
 Adam Górecki