

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 107/2021
z dnia 24 września 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1372) art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **40/2021** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży grunt oznaczony w ewidencji jako działki nr 448/4 o pow. 0,0600 ha obręb Witków na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 448/1 o pow. 0,1524 ha obręb Witków.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2021
do Zarządzenia Nr 107/2021
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 24 września 2021r.

WYKAZ Nr 20/2021

Wójt Gminy Czarny Bór podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. **od dnia 24 września 2021r. do dnia 15 października 2021r.**

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.)

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Działka nr 448/4 pow. 0,0600 ha obręb Witków SW1W/00022984/0 Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest jako użytek PsIV	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Witków i Jaczków uchwalonym przez Radę Gminy Czarny Bór Uchwałą Nr X/51/2007 z dnia 22.11.2007r. ,ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 8.01.2008r. Nr 3, poz. 30 działka nr 448/4 znajduje się w polu oznaczonym w w/w planie symbolem – MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	19.316,00 zł + powiększoną o podatek Vat w stawce 23%	Grunt na własność. Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 448/1 o pow. 0,1524 ha.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **05 listopada 2021r.**

Sporządziła Agnieszka Poręba