

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 115/2021
z dnia 06 października 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1372) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **43/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 6 pozycji:

- działka nr 436/5/część o pow. 0,0070 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 436/5/część o pow. 0,0040 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 436/5/część o pow. 0,0070 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 436/5/część o pow. 0,0200 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 436/5/część o pow. 0,0030 ha - obręb Czarny Bór
- działka nr 436/5/część o pow. 0,0030 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ **Adam Górecki**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 43/2021

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 436/5/część pow. 0,0070 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m²/rocznie do 100m² powierzchni - 0,04 zł/m²/rocznie od każdego m²	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 436/5/część pow. 0,0040 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 436/5/część pow. 0,0070 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 436/5/część pow. 0,0200 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
5	Działka nr 436/5/część pow. 0,0030 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod garaż	- 2,00 zł/m²/rocznie + podatek Vat według obowiązującej stawki	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w terminie do 30 września każdego roku.	Jw.
6	Działka nr 436/5/część pow. 0,0030 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 6 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. , poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **27 października 2021r.**

Sporządziła AP