

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 116/2021
z dnia 15 października 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1372) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **44/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 3 pozycje:

- działka nr 100/część o pow. 0,8100 ha – obręb Grzędy
- działka nr 484/część o pow. 0,4969 ha – obręb Grzędy
- działka nr 354/część o pow. 0,6000 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2021
do Zarządzenia Nr 116/2021
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 15 października 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej

Nr 44/2021

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 100/część pow. 0,8100 ha (RIVb- 0,0775 ha; RV- 0,6925 ha; ŁIV- 0,04 ha) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	- Podatek od nieruchomości wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	Do dnia 31.12.2024r.
2	Działka nr 484/część pow. 0,4969 ha (PsV- 0,2669 ha; PsVI- 0,23 ha) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,27 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 318/część pow. 0,6000 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,08 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 3 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. , poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **05 listopada 2021r.**

Sporządziła AP