

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 141/2021
z dnia 01 grudnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz.1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **57/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 18 pozycji:

- działka nr 155 o pow. 0,4678 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 514/3 o pow. 0,0012 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 540/1 o pow. 0,0312 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 528/1 o pow. 0,0033 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 568/2 o pow. 0,1180 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 597/część o pow. 0,2300 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 607 o pow. 0,1225 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 606/część o pow. 0,1000 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 197 o pow. 0,2929 ha - -obrzeb Czarny Bór
- działka nr 200 o pow. 0,3592 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 147 o pow. 0,3093 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 156 o pow. 0,3099 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 148/12 o pow. 0,2591 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 314/2/część o pow. 1,0000 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 283 o pow. 0,8994 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 622/17 o pow. 2,3384 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 318/część o pow. 0,5000 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 575/4/część o pow. 0,1100 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2021
do Zarządzenia Nr 141/2021
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 01 grudnia 2021r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej
Nr 57/2021**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 155 pow. 0,4678 ha (RV- 0,0788 ha; PsIV- 0,3890 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,78 q żyta	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	Do dnia 31.12.2024r.
2	Działka nr 514/3 pow. 0,0012 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,00 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 540/1 pow. 0,0312 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,06 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 528/1 pow. 0,0033 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,00 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 568/2 pow. 0,1180 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,21 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 597/część pow. 0,2300 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,41 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 607 pow. 0,1225 ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,12 q żyta	Jw.	Jw.
8	Działka nr 606/część pow. 0,1000 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,18 q żyta	Jw.	Jw.
9	Działka nr 197 pow. 0,2929 ha (RV- 0,2872 ha; PsIV- 0,0057 ha) Obręb Czarny Bór	- wartość 0,30 q żyta	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	grunt na cele rolne			
10	Działka nr 200 pow. 0,3529 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,64 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 147 pow. 0,3093 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,55 q żyta	Jw.	Jw.
12	Działka nr 156 pow. 0,3099 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,56 q żyta	Jw.	Jw.
13	Działka nr 148/12 pow. 0,2591 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,47 q żyta	Jw.	Jw.
14	Działka nr 314/2/część pow. 1,0000 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,80 q żyta	Jw..	Jw.
15	Działka nr 283 pow. 0,8994 ha (RIVb- 0,5441 ha; RV- 0,3553 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 1,33 q żyta	Jw..	Jw.
16	Działka nr 622/17 pow. 2,3384 ha (RIVb- 0,8387 ha; RV- 0,8717 ha; LIV- 0,6280 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 3,51 q żyta	Jw.	Jw.
17	Działka nr 318/część pow. 0,5000 ha (RIVb - 0,0775ha, PsIV- 0,4225 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	Jw.	Jw.
18	Działka nr 575/4/część pow. 0,1100 ha (RIVa) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,22 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 18 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **22 grudnia 2021r.**

Sporządziła AP