

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 142/2021
z dnia 01 grudnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz.1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **58/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 18 pozycji:

- działka nr 281/2 o pow. 0,1380 ha – obręb Grzędy
- działka nr 177/część o pow. 0,2000 ha – obręb Grzędy
- działka nr 478 o pow. 0,0883 ha – obręb Grzędy
- działka nr 479 o pow. 0,0914 ha – obręb Grzędy
- działka nr 212/2 o pow. 0,0920 ha – obręb Grzędy
- działka nr 213 o pow. 0,1673 ha – obręb Grzędy
- działka nr 197/część o pow. 0,3387 ha – obręb Grzędy
- działka nr 477 o pow. 0,5022 ha – obręb Grzędy
- działka nr 128/1 o pow. 0,1976 ha - -obrzeb Grzędy Górne
- działka nr 135/1 o pow. 0,1035 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 160/2/część o pow. 0,2600 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 61/część o pow. 1,3993 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 158 o pow. 0,0778 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 159/2 o pow. 0,6073 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 6 o pow. 0,1951 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 135/3 o pow. 0,1487 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 56/2 o pow. 0,4265 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 58 o pow. 0,3649 ha – obręb Grzędy Górne

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2021
do Zarządzenia Nr 142/2021
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 01 grudnia 2021r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej
Nr 58/2021**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 281/2 pow. 0,1380 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,25 q żyta	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	Do dnia 31.12.2024r.
2	Działka nr 177/część pow. 0,2000 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,36 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 478 pow. 0,0883 ha (RIVb) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,15 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 479 pow. 0,0914 ha (RIVb) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,17 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 212/2 pow. 0,0920 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,17 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 213 pow. 0,1673 ha (PsIV- 0,1585 ha; W- 0,0088 ha) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,29 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 197/część pow. 0,3387 ha (ŁIV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,34 q żyta	Jw.	Jw.
8	Działka nr 477 pow. 0,5022 ha (RIVb) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	Jw.	Jw.
9	Działka nr 128/1 pow. 0,1976 ha (ŁIV- 0,0120 ha; ŁV- 0,1510 ha; W- 0,0346 ha)	- wartość 0,19 q żyta	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne			
10	Działka nr 135/1 pow. 0,1058 ha (ŁV- 0,0996 ha; W- 0,0062 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,10 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 160/2/część pow. 0,26 ha (ŁIII- 0,0887 ha; ŁIV- 0,1713 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,49 q żyta	Jw.	Jw.
12	Działka nr 61/część pow. 1,3993 ha (PsIV) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 2,52 q żyta	Jw.	Jw.
13	Działka nr 158 pow. 0,0778 ha (PsIII) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,16 q żyta	Jw.	Jw.
14	Działka nr 159/2 pow. 1,0000 ha (RIVb- 0,2171 ha; PsIV- 0,3902 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 1,09 q żyta	Jw..	Jw.
15	Działka nr 6 pow. 0,1951 ha (PsIV) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,35 q żyta	Jw..	Jw.
16	Działka nr 135/3 pow. 0,1487 ha (ŁV- 0,1162 ha; PsIV- 0,0109 ha; W- 0,0216 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,15 q żyta	Jw.	Jw.
17	Działka nr 56/2 pow. 0,4265 ha (RIVb) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,77 q żyta	Jw.	Jw.
18	Działka nr 58 pow. 0,3649 ha (RIVb) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	- wartość 0,66 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 18 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **22 grudnia 2021r.**

Sporządziła AP