

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 143/2021
z dnia 01 grudnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz.1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **59/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 18 pozycji:

- działka nr 123/2/część o pow. 0,9037 ha – obręb Jaczków
- działka nr 452 o pow. 0,4806 ha – obręb Jaczków
- działka nr 202 o pow. 1,1254 ha – obręb Jaczków
- działka nr 76/część o pow. 1,0300 ha – obręb Witków
- działka nr 76/część o pow. 1,3000 ha – obręb Witków
- działka nr 246/część o pow. 2,0011 ha – obręb Witków
- działka nr 277 o pow. 1,0315 ha – obręb Witków
- działka nr 11 o pow. 0,9113 ha – obręb Witków
- działka nr 536/część o pow. 0,4690 ha - -obrzeb Witków
- działka nr 537 o pow. 0,0817 ha – obręb Witków
- działka nr 257 o pow. 0,2660 ha – obręb Witków
- działka nr 42/część o pow. 0,6290 ha – obręb Witków
- działka nr 37/część o pow. 0,8573 ha – obręb Witków
- działka nr 653/część o pow. 0,2400 ha – obręb Witków
- działka nr 123 o pow. 0,3371 ha – obręb Witków
- działka nr 325 o pow. 0,5070 ha – obręb Witków
- działka nr 428/2 o pow. ,0261 ha – obręb Witków
- działka nr 249/2o pow. 1,7759 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Załącznik nr 1/2021
do Zarządzenia Nr 143/2021
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 01 grudnia 2021r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej
Nr 59/2021**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 123/2/część pow. 0,9037 ha (RV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,90 q żyta	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	Do dnia 31.12.2024r.
2	Działka nr 452 pow. 0,4806 ha (RIVb- 0,1053 ha; ŁIII- 0,0463 ha; PsIV- 0,2755 ha; N- 0,0535 ha) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 0,78 q żyta	Jw.	Jw.
3	Działka nr 202 pow. 1,1254 ha (RIVb- 0,8118 ha; PsIV- 0,3136 ha) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 2,02 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 76/część pow. 1,03 ha (RIVb- 0,8300 ha; RV- 0,0900 ha; ŁIV- 0,1100 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,78 q żyta	Jw.	Jw.
5	Działka nr 76/część pow. 1,30 ha (RIVb- 0,9787 ha; ŁIV- 0,3213 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,64 q żyta	Jw.	Jw.
6	Działka nr 246/część pow. 2,0011 ha (RIVb) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 3,60 q żyta	Jw.	Jw.
7	Działka nr 277 pow. 1,0315 ha (RIVb - 0,5095 ha, ŁIV- 0,5220 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,86 q żyta	Jw.	Jw.
8	Działka nr 11 pow. 0,9113 ha (PsIV- 0,3093 ha; PsVI- 0,6020 ha) Obręb Witków	- wartość 0,56 q żyta	Jw.	Jw.

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	grunt na cele rolne			
9	Działka nr 536/część pow. 0,4690 ha (PsIV- 0,4642 ha, W- 0,0048 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,83 q żyta	Jw.	Jw.
10	Działka nr 537 pow. 0,0817 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,15 q żyta	Jw.	Jw.
11	Działka nr 257 pow. 0,2660 ha (RIVb – 0,0780 ha, RV- 0,1880 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,33 q żyta	Jw.	Jw.
12	Działka nr 42/część pow. 0,6290 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,64 q żyta	Jw.	Jw.
13	Działka nr 37/część pow. 0,8573 ha (PsIV- 0,1425 ha; PsV- 0,7148 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,27 q żyta	Jw.	Jw.
14	Działka nr 653/część pow. 0,24 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,43 q żyta	Jw..	Jw.
15	Działka nr 123 pow. 0,3371 ha (RIVb) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,61 q żyta	Jw.	Jw.
16	Działka nr 325 pow. 0,5070 ha(RIVb) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,91 q żyta	Jw.	Jw.
17	Działka nr 428/2 pow. 0,0261 ha (PsIV- 0,0208 ha; W- 0,0053 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,04 q żyta	Jw.	Jw.
18	Działka nr 249/2 pow. 1,7759 ha (RIVb- 0,0305 ha; ŁIV- 0,6508 ha; ŁV- 0,9269 ha; W-ŁV- 0,1155 ha; N- 0,0522 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,21 q żyta	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 18 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **22 grudnia 2021r.**

Sporządziła AP