

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 144/2021
z dnia 01 grudnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **60/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 21 pozycji:

- działka nr 37 o pow. 0,0485 ha - obręb Borówno
- działka nr 38/część o pow. 0,0192 ha – obręb Borówno
- działka nr 40/część o pow. 0,0525 ha – obręb Borówno
- działka nr 41 o pow. 0,0591 ha – obręb Borówno
- działka nr 38/część o pow. 0,0400 ha – obręb Borówno
- działka nr 39/część o pow. 0,0200 ha – obręb Borówno
- działka nr 160/część o pow. 0,0700 ha – obręb Borówno
- działka nr 531 o pow. 0,0962 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 597/część o pow. 0,0300 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 318/część o pow. 0,1202 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 505/15/część o pow. 0,0070 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 505/15/część o pow. 0,0096 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 505/15/część o pow. 0,0123 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 615/2/część o pow. 0,0112 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 798/5/część o pow. 0,0080 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 396/6/część o pow. 0,0055 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 615/2/część o pow. 0,0030 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 204 o pow. 0,0361 ha – obręb Grzędy
- działka nr 218/2/część o pow. 0,0190 ha – obręb Grzędy
- działka nr 218/2/część o pow. 0,0060 ha – obręb Grzędy
- działka nr 522/2/część o pow. 0,0053 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej
Nr 60/2021**

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	Działka nr 37 pow. 0,0485 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	Do dnia 31.12.2024r.
2	Działka nr 38/część pow. 0,0192 ha (RIVa) Obręb Borówno Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 40/część pow. 0,0525 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 41 pow. 0,0591 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
5	Działka nr 38/część pow. 0,0400 ha (RIVa) Obręb Borówno Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
6	Działka nr 39/część pow. 0,200 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
7	Działka nr 160/część pow. 0,0700 ha (RIVb- 0,05 ha; RV- 0,02 ha) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
8	Działka nr 531 pow. 0,0962 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod	Jw.	Jw.	Jw.

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
	ogród przydomowy			
9	Działka nr 597/część pow. 0,0300 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
10	Działka nr 318/część pow. 0,1202 ha (RIVb) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
11	Działka nr 505/15/część pow. 0,0070 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
12	Działka nr 505/15/część pow. 0,0096 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
13	Działka nr 505/15/część pow. 0,0123 ha (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
14	Działka nr 615/2/część pow. 0,0112 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
15	Działka nr 798/5/część pow. 0,0080 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
16	Działka nr 396/6/część pow. 0,0055 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
17	Działka nr 615/2/część pow. 0,0030 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
18	Działka nr 204 pow. 0,0361 ha (N) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw..	Jw.

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
19	Działka nr 218/2/część pow. 0,0190 ha (B) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
20	Działka nr 218/2/część pow. 0,0060 ha (B) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
21	Działka nr 522/2/część pow. 0,0053 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 21 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **22 grudnia 2021r.**

Sporządziła AP