

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 150/2021
z dnia 06 grudnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze zamiany na cele rolne w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz.1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **61/2021** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze zamiany położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.

Załącznik zawiera 4 pozycje:

- działka nr 183 o pow. 0,8892 ha – obręb Witków
- działka nr 350/część o pow. 3,5700 ha – obręb Jaczków
- działka nr 350/część o pow. 1,0000 ha – obręb Jaczków
- działka nr 197/część o pow. 0,7900 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ **Adam Górecki**

Załącznik nr 1/2021
do Zarządzenia Nr 150/2021
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 06 grudnia 2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze zamiany na cele rolne w drodze bezprzetargowej

Nr 61/2021

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 183 pow. 0,8892 ha (RIVa- 0,6076 ha; PsIV- 0,11 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 1,72 q żyta	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	Do dnia 31.12.2023r.
2	Działka nr 350/część pow. 3,57 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 6,43 q żyta		
3	Działka nr 350/część pow. 1,0000 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,80 q żyta	Jw.	Jw.
4	Działka nr 197/część pow. 0,79 ha (RIVb- 0,76 ha; RV- 0,03 ha) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	- wartość 1,40 q żyta		

Wykaz zawiera 4 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **27 grudnia 2021r.**

Sporządziła AP