

## Ogłoszenie

### Numer

2022-32480-87321

### Id

87321

### Powstaje w kontekście projektu

RPDS.01.03.04-02-0009/20 - Budowa strefy aktywności gospodarczej w Czarnym Borze

### Tytuł

Kopia Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych na zadaniu pn.: Budowa strefy aktywności gospodarczej w Czarnym Borze.

### Warunki zmiany umowy

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty: 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w następujących przypadkach:

a) na skutek konieczności wprowadzenia zmian zakresu przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; b) na skutek konieczności zmiany terminu realizacji umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych; c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron niniejszej umowy.

2) zmiany obligatoryjne spowodowane nowelizacją przepisów prawnych mających zastosowanie przy realizacji Umowy.

3) zmiany osób zdolnych do wykonywania zamówienia na uzasadniony wniosek Wykonawcy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą kandydata na kluczowe stanowiska.

4) zmiany w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.

### Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2022-01-10

1. Zapytanie ofertowe
2. Zał. Nr 1 Oświadczenie

3. Zał. Nr 2 Wykaz osób

4. Formularz ofertowy

5. Projekt Umowy

### Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

### Data opublikowania ogłoszenia

2022-01-10

### Data ostatniej zmiany

2022-01-10

### Termin składania ofert

2022-01-18 11:00:00

### Planowany termin podpisania umowy

2022-01

### Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Gmina Czarny Bór

Główna 18

58-379 Czarny Bór

NIP: 8862572974

### Osoby do kontaktu

Olga Kurnyta

tel.: 748450139

e-mail: zamowienia.publiczne@czarny-bor.pl

## Części zamówienia

### Część: 1

#### Tytuł części 1

## Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego

### Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

## Przedmioty zamówienia do części 1

**Typ**

Usługa

**Podkategoria**

Usługi inne

**Opis**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych na zadaniu pn.: Budowa strefy aktywności gospodarczej w Czarnym Borze. Zadanie, nad którym będzie prowadzony nadzór, obejmuje roboty budowlane w zakresie: 1) nawierzchnie jezdni, chodników, zjazdów i krawężniki - drogi; 2) oświetlenie drogowe - drogi wewnętrzne; 3) przykanaliki i wpusty deszczowe - drogi wewnętrzne; 4) odwodnienie- drogi wewnętrzne; 5) odwodnienie - działki inwestycyjne; 6) infrastruktura wodociągowa; 7) sieć telekomunikacyjna światłowodowa; 8) przewiert pod drogą DW 367; 9) infrastruktura sanitarna i lokalna oczyszczalnia ścieków; 10) makroniwelacja; 11) lokalna stacja uzdatniania wody; 12) zbiornik infiltracyjny. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru prowadzone będzie w branży budowlanej: 1) w specjalności inżynierskiej drogowej; 2) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; 3) w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; 4) w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. W zakresie podstawowych działań przewidziane jest: 1) wykonywanie obowiązków zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej; 2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej; 3) informowanie Zamawiającego o zagrożeniach w realizacji zadania, występujących odstępstwach jakościowych, odstępstwach co do sposobu wykonywania zadania; 4) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów budowlanych, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów budowlanych niezgodnych z dokumentacją projektową, wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie; 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, oraz uczestniczenie w próbach, pomiarach i odbiorach technicznych; 6) kontrola prawidłowości prowadzenia dzienników budowy i dokonywanie w nich wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót; 7) weryfikacja zakresu wykonanych etapów robót pod względem ich zgodności z dokumentacją projektową, wartością określoną w Harmonogramie rzeczowo-finansowym i stanem faktycznym; 8) sprawdzanie faktur Wykonawców robót budowlanych oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót, dokonywanie

rozliczeń merytorycznych i finansowych wykonywanych prac w imieniu Zamawiającego, a także pełne rozliczenie finansowe realizowanych zadań; 9) organizowanie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym narad koordynacyjnych na budowie albo w siedzibie Zamawiającego, w tym sporządzania protokołu z narad oraz egzekwowanie ich ustaleń i prowadzenie w tym zakresie niezbędnej korespondencji; 10) obsługa okresu rękojmi za wady zadania inwestycyjnego, w tym uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych przez okres trwania gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych, egzekwowanie uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi; 11) zgłaszanie i uzasadnianie zgłoszenia wad i usterek Wykonawcy robót budowlanych w przedmiocie umowy.

### Kody CPV

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

### Miejsca realizacji

#### adres

##### Kraj

Polska

##### Województwo

dolnośląskie

##### Powiat

wałbrzyski

##### Gmina

Czarny Bór

### Miejscowość

Czarny Bór

### Warunki, jakie musi spełniać oferent

#### Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

#### Opis

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub ma możliwość dysponowania niżej wskazanymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru w branży budowlanej: 1) osoba posiadająca uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej; 2) osoba posiadająca uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; 3) osoba posiadająca uprawnienia

budowlane uprawniające do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; 4) osoba posiadająca uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności inżynierskiej drogowej lub osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej będzie pełniła również funkcję koordynatora, który koordynuje pracę inspektorów nadzoru pozostałych branż. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji pod warunkiem posiadania odpowiednich kwalifikacji i doświadczeń budowlanych przez daną osobę. Ocena spełnienia ww. warunków przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia, na podstawie przedłożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów. Z treści dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnił warunki jak wyżej.

## Kryteria oceny do części 1

### Czy kryterium cenowe?

TAK

### Opis

Cena oferty (C) - 60 pkt

$C = C_{min} : C_{bad} \times 60$  pkt, gdzie:

C – oznacza ilość punktów oferty badanej w kryterium cena oferty;

C<sub>min</sub> – oznacza najniższą cenę spośród wszystkich podlegających ocenie ofert;

C<sub>bad</sub> – oznacza cenę oferty badanej.

### Czy kryterium cenowe?

NIE

### Opis

Dyspozycyjność inspektora koordynatora (D) - 40 pkt

- 1 obowiązkowy pobyt na placu budowy w tygodniu – 0 pkt;

- 1 obowiązkowy oraz 1 dodatkowy pobyt na placu budowy w tygodniu – 20 pkt;

- 1 obowiązkowy oraz 2 dodatkowe pobyty na placu budowy w tygodniu – 40 pkt.

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Kopia Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych na zadaniu pn.: Budowa strefy...

---

## Podsumowanie

### Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2022-01-10 - data opublikowania

-> 2022-01-18 11:00:00 - termin składania ofert

-> 2022-01 - planowany termin podpisania umowy

### Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.