

Czarny Bór, 10.01.2022 r.

GKR.271.1.6.2021.OK

ZAPYTANIE OFERTOWE

na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych na zadaniu pn.: Budowa strefy aktywności gospodarczej w Czarnym Borze

W związku z faktem, iż wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130000,00 zł, zamówienie publiczne jest realizowane zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Czarny Bór, stanowiącym Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 9/2021 Wójta Gminy Czarny Bór z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Czarny Bór oraz w oparciu o Wytoczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Czarny Bór

ul. Główna 18

58-379 Czarny Bór

tel.: 74 84 50 139

fax: 74 84 50 006

www.bip.czarny-bor.pl

sekretariat@czarny-bor.pl

zamowienia.publiczne@czarny-bor.pl

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych na zadaniu pn.: *Budowa strefy aktywności gospodarczej w Czarnym Borze*.
2. Zadanie, nad którym będzie prowadzony nadzór, obejmuje roboty budowlane w zakresie:
 - 1) nawierzchnie jezdni, chodników, zjazdów i krawężniki - drogi;
 - 2) oświetlenie drogowe - drogi wewnętrzne;
 - 3) przykanaliki i wpusty deszczowe - drogi wewnętrzne;
 - 4) odwodnienie- drogi wewnętrzne;
 - 5) odwodnienie - działki inwestycyjne;
 - 6) infrastruktura wodociągowa;
 - 7) sieć telekomunikacyjna światłowodowa;
 - 8) przewiert pod drogą DW 367;
 - 9) infrastruktura sanitarna i lokalna oczyszczalnia ścieków;
 - 10) makroniwelacja;
 - 11) lokalna stacja uzdatniania wody;
 - 12) zbiornik infiltracyjny.
3. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru prowadzone będzie w branży budowlanej:
 - 1) w specjalności inżynierskiej drogowej;
 - 2) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
 - 3) w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - 4) w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
4. W zakresie podstawowych działań przewidziane jest:
 - 1) wykonywanie obowiązków zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pozwoleniem na budowę,

-
- obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
- 3) informowanie Zamawiającego o zagrożeniach w realizacji zadania, występujących odstępstwach jakościowych, odstępstwach co do sposobu wykonywania zadania;
 - 4) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów budowlanych, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów budowlanych niezgodnych z dokumentacją projektową, wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, oraz uczestniczenie w próbach, pomiarach i odbiorach technicznych;
 - 6) kontrola prawidłowości prowadzenia dzienników budowy i dokonywanie w nich wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
 - 7) weryfikacja zakresu wykonanych etapów robót pod względem ich zgodności z dokumentacją projektową, wartością określoną w Harmonogramie rzeczowo-finansowym i stanem faktycznym;
 - 8) sprawdzanie faktur Wykonawców robót budowlanych oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót, dokonywanie rozliczeń merytorycznych i finansowych wykonywanych prac w imieniu Zamawiającego, a także pełne rozliczenie finansowe realizowanych zadań;
 - 9) organizowanie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym narad koordynacyjnych na budowie albo w siedzibie Zamawiającego, w tym sporządzania protokołu z narad oraz egzekwowanie ich ustaleń i prowadzenie w tym zakresie niezbędnej korespondencji;
 - 10) obsługa okresu rękojmi za wady zadania inwestycyjnego, w tym uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych przez okres trwania gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych, egzekwowanie uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi;
 - 11) zgłaszanie i uzasadnianie zgłoszenia wad i usterek Wykonawcy robót budowlanych w przedmiocie umowy.
 - 12) Szczegółowy zakres zamówienia przewidzianego do nadzoru inwestorskiego określa dokumentacja projektowa dostępna na stronie internetowej pod adresem:
<https://we.tl/t-snvRgiU0KT>.
5. Wspólny słownik zamówień CPV:
- 1) 71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi;
 - 2) 71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
8. Zamawiający odrzuci oferty, których treść nie będzie spełniała warunków określonych w Zapytaniu ofertowym.

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

- od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru zadania, na którym pełniony jest nadzór – planowany termin realizacji do dnia 28.02.2023 r.
- obsługa okresu rękojmi za wady zadania inwestycyjnego, która rozpocznie się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót i trwać będzie nie dłużej niż przez 60 miesięcy.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, dotyczące kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób wyznaczonych do realizacji zamówienia.
2. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub ma możliwość dysponowania niżej wskazanymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru w branży budowlanej:

- 1) osoba posiadająca uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej;
- 2) osoba posiadająca uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- 3) osoba posiadająca uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- 4) osoba posiadająca uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
3. Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności inżynierskiej drogowej **lub** osoba posiadająca uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej będzie pełniła również funkcję koordynatora, który koordynuje pracę inspektorów nadzoru pozostałych branż.
4. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji pod warunkiem posiadania odpowiednich kwalifikacji i doświadczeń budowlanych przez daną osobę.
5. Ocena spełnienia ww. warunków przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia, na podstawie przedłożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów. Z treści dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnił warunki jak wyżej.

KRYTERIA OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Nazwa kryterium	Waga
I. Cena oferty (C)	60 pkt
II. Dyspozycyjność inspektora koordynatora (D)	40 pkt

Ostateczna ocena punktowa: $P = C + D$, gdzie:

P – całkowita ilość punktów uzyskanych przez ofertę;

C – ilość punktów, jaką otrzymała oferta w kryterium *cena oferty*;

D – ilość punktów, jaką otrzymała oferta w kryterium *dyspozycyjność inspektora koordynatora*.

2. **kryterium: cena oferty** – kolejno ocenianym oferentom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru: $C = C_{\min} : C_{\text{bad}} \times 60 \text{ pkt}$, gdzie:
 - C** – oznacza ilość punktów oferty badanej w kryterium *cena oferty*;
 - $C_{\min}$** – oznacza najniższą cenę spośród wszystkich podlegających ocenie ofert;
 - C_{bad}** – oznacza cenę oferty badanej.
 - 1) Cena ofertowa winna być wyrażona w złotych polskich [PLN] z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 - 2) Wykonawca winien wyliczyć cenę ofertową za wykonanie całości zamówienia: netto i brutto oraz należny podatek VAT.
 - 3) Wynagrodzenie Wykonawcy wyłonionego w niniejszym postępowaniu będzie mieć charakter ryczałtowy.
 - 4) Cena ryczałtowa podana w ofercie jest stała i nie podlega zmianom podczas realizacji przedmiotu umowy.
 - 5) Łączna cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia.
3. **kryterium: dyspozycyjność inspektora koordynatora** – kolejno ocenianym oferentom zostaną przyznane punkty za dni pobytu na placu budowy według następującego podziału:
 - 1 obowiązkowy pobyt na placu budowy w tygodniu – 0 pkt;

-
- 1 obowiązkowy oraz 1 dodatkowy pobyt na placu budowy w tygodniu – 20 pkt;
 - 1 obowiązkowy oraz 2 dodatkowe pobyty na placu budowy w tygodniu – 40 pkt.
- 1) Zamawiający wymaga, aby inspektor koordynator był obecny na placu budowy przynajmniej 1 raz w tygodniu. W razie wystąpienia konieczności, inspektor koordynator stawia się na placu budowy na każde wezwanie Zamawiającego (bez dodatkowego wynagrodzenia), również w sytuacji, gdy wezwanie będzie obejmowało ilość obecności na placu budowy ponad zaoferowane w formularzu ofertowym.
 - 2) W formularzu ofertowym Wykonawca winien wybrać proponowany wariant dyspozycyjności inspektora koordynatora poprzez zaznaczenie znakiem „X”.
 - 3) Zaznaczenie przez Wykonawcę więcej niż jednego Wariantu spowoduje odrzucenie oferty przez Zamawiającego.
 - 4) W sytuacji, gdy Wykonawca nie wybierze żadnego wariantu, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie oferuje dodatkowych pobyków inspektora koordynatora na placu budowy i przyzna 0 punktów.

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć na **Formularzu ofertowym**, stanowiącym załącznik do Zapytania ofertowego;
2. Wraz z ofertą (Formularz ofertowy) Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
 - 1) oświadczenie w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego**;
 - 2) wykaz osób skierowanych do realizacji niniejszego zamówienia – **Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego**;
 - 3) dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień przez osoby wskazane w Załączniku nr 2.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
6. Oferta powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
7. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy dostarczyć:
 - 1) osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1041) lub za pośrednictwem pośłańca w zamkniętej kopercie z dopiskiem *Oferta na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych na zadaniu pn.: Budowa strefy aktywności gospodarczej w Czarnym Borze*, na adres: Urząd Gminy Czarny Bór, ul. Główna 18, 58- 379 Czarny Bór;
 - 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej (zeskanowany formularz ofertowy wraz z wymaganymi załącznikami) na adres: zamowienia.publiczne@czarny-bor.pl, w tytule wiadomości należy wpisać *Oferta na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych na zadaniu pn.: Budowa strefy aktywności gospodarczej w Czarnym Borze*;
 - 3) poprzez Bazę Konkurencyjności – <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> (link do instrukcji składania ofert: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/pomoc/50-dodanie-oferty-do-ogloszenia>).
2. Ofertę należy złożyć/przesłać **do dnia 18 stycznia 2022 r. do godz. 11:00**.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Ocena ofert zostanie dokonana po wyznaczonym terminie składania ofert.
2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę zgodną z opisem przedmiotu zamówienia, złożoną przez Wykonawcę spełniającą warunki udziału w postępowaniu,
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Informacja o wyniku postępowania zostanie upubliczniona na stronie Zamawiającego www.bip.czarny-bor.pl oraz w Bazie Konkurencyjności.
5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany telefonicznie lub drogą elektroniczną (na wskazany w Formularzu ofertowym adres e-mail) o miejscu i terminie zawarcia umowy.
6. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający zawrze umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego.
2. Pytania należy kierować na adres e-mail: zamowienia.publiczne@czarny-bor.pl.
3. Zamawiający opublikuje treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z udzielonymi wyjaśnieniami na stronie Zamawiającego www.bip.czarny-bor.pl oraz w Bazie Konkurencyjności.
4. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami: Pani Olga Kurnyta tel. 74 84 50 139, e-mail: zamowienia.publiczne@czarny-bor.pl.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Informuję, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, że:

- Administratorem danych jest Urząd Gminy Czarny Bór z siedzibą w przy ul. Główniej 18, 58-379 Czarny Bór reprezentowany przez Wójta,
- Urząd Gminy Czarny Bór powołał Inspektora ochrony danych, kontakt: tel. 74-8450139, e-mail kadry@czarny-bor.pl,
- Dane będą przetwarzane wyłącznie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty udzielenia zamówienia/zlecenia i/lub zawarcia umowy, realizacji i rozliczenia zamówienia, archiwizacji dokumentacji, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielenia zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym jako jednostce sektora finansów publicznych,
- Przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub od innych podmiotów, na których zasoby powołuje się wykonawca; przetwarzanie danych obejmuje w szczególności, imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego,
- Odbiorcami Pni/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujące zadanie realizowane w interesie publicznym, osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy o informacji publicznej z dnia 6 września 2001, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz operator pocztowy/kurier; inne podmioty z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia danych (w tym świadczących usługi prawnicze, audytowe, informatyczne, niszczenia dokumentów),
- Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres określony w JRWA Urzędu Gminy Czarny Bór,
- Nie podanie w/w danych osobowych będzie skutkowało brakiem realizacji usługi.
- Przysługuje mi prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
- Pani /Pana dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz tradycyjny i nie będą profilowane.