

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 9/2022
z dnia 20 stycznia 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **5/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.
Załącznik zawiera 3 pozycje:

- działka nr 159/2/część o pow. 0,0148 ha - obręb Czarny Bór
- działka nr 159/2/część o pow. 0,0324 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 218/2 o pow. 0,0030 ha – obręb Grzędy

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej

Nr 5/2022

L.p	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	Działka nr 159/2/część pow. 0,0148 ha (RV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m²/rocznie do 100m² powierzchni - 0,04 zł/m²/rocznie od każdego m² powyżej 100m²	Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	Do dnia 31.12.2024r.
2	Działka nr 159/2/część pow. 0,0324 ha (RV) Obręb Czarny Bór Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 218/2/część pow. 0,0030 ha (B) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod garaże	- 2,00 zł/m²/rocznie + podatek Vat według obowiązującej stawki	Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny do dnia 30 września każdego roku.	Jw.

Wykaz zawiera 3 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **10 lutego 2022r.**

Sporządziła AP