

**ZARZĄDZENIE**  
**Wójta Gminy Czarny Bór**  
**Nr 30/2022**  
**z dnia 31 marca 2022 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **13/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2021.  
Załącznik zawiera 2 pozycje:

- działka nr 263/2/część o pow. 0,0200 ha - obręb Czarny Bór
- działka nr 424/5/część o pow. 0,0020 ha – obręb Czarny Bór

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

**Wójt Gminy Czarny Bór**

**/-/ Adam Górecki**

Załącznik nr 1/2022  
do Zarządzenia Nr 30/2022  
Wójta Gminy Czarny Bór  
z dnia 31 marca 2022r.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej

### Nr 13/2022

| L.p | Nr działki,<br>powierzchnia,<br>obręb,<br>sposób zagospodarowania                                                             | Wysokość<br>rocznego<br>czynszu<br>dzierżawnego,<br>termin opłat;                                                                                                             | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                                                | Okres<br>dzierżawy      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1   | Działka nr 263/2/część<br>pow. 0,0200 ha (PsIV)<br>Obręb Czarny Bór<br><b>grunt z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b> | - 0,10<br>zł/m <sup>2</sup> /rocznie do<br>100m <sup>2</sup><br>powierzchni<br>- 0,04<br>zł/m <sup>2</sup> /rocznie od<br>każdego m <sup>2</sup><br>powyżej 100m <sup>2</sup> | Podatek wg obowiązujących przepisów.<br>- Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie<br>z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia<br>01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych<br>do 15 marca i 15 września każdego roku. | Do dnia<br>31.12.2024r. |
| 2   | Działka nr 424/5/część<br>pow. 0,0020 ha (B)<br>Obręb Czarny Bór<br><b>Grunty z przeznaczeniem pod<br/>ogród przydomowy</b>   | Jw.                                                                                                                                                                           | Jw.                                                                                                                                                                                                      | Jw.                     |

### Wykaz zawiera 2 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **21 kwietnia 2022r.**

Sporządziła AP