

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 66/2022
z dnia 15 lipca 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz.1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **23/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2022.

Załącznik zawiera 3 pozycje:

- działka nr 216/1 o pow. 0,1269 ha – obręb Jaczków
- działka nr 505/4/część o pow. 0,0008 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 29/4/część o pow. 0,0187 ha – obręb Borówno

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ **Adam Górecki**

Załącznik nr 1/2022
do Zarządzenia Nr 66/2022
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 15 lipca 2022r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Nr 23/2022

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 216/1 pow. 0,1269 (PsIII) Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem na cele rolne	- wartość 0,25 q żyta	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego	do dnia 31.12.2024r. żyta
2	Działka nr 505/4/część pow. 0,0008 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod pomieszczenie gospodarcze	- 2,00 zl/m ² /rocznie + podatek Vat według obowiązującej stawki	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	jw.
3	Działka nr 29/4/część pow. 0,0187 (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zl/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zl/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	jw.	jw.

Wykaz zawiera 3 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **05 sierpnia 2022r.**

Sporządziła AP