

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 75/2022
z dnia 23 sierpnia 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz.1372 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **25/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2022.
Załącznik zawiera 3 pozycje:

- działka nr 483 o pow. 0,4214 ha – obręb Grzędy
- działka nr 484/część o pow. 0,2036 ha – obręb Grzędy
- działka nr 486 o pow. 0,2897 ha – obręb Grzędy

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ **Adam Górecki**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Nr 25/2022**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 483 pow. 0,4214 (RV- 0,1646 ha; PsV- 0,2568 ha) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem na cele rolne	- wartość 0,42 q żyta	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego	do dnia 31.12.2024r.
2	Działka nr 484/część pow. 0,2036 ha (PsVI) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem na cele rolne	- wartość 0,00 q żyta	jw.	jw.
3	Działka nr 486 pow. 0,2897 (PsIV) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem na cele rolne	- wartość 0,52 q żyta	jw.	jw.

Wykaz zawiera 3 pozycje:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **13 września 2022r.**

Sporządziła AP