

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 86/2022
z dnia 27 września 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **30/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2022.

Załącznik zawiera 6 pozycji:

- działka nr 436/5/część o pow. 0,0100 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 454 o pow. 0,0563 ha – obręb Witków
- działka nr 258/4/część o pow. 0,0318 ha – obręb Grzędy
- działka nr 159/2/część o pow. 0,0039 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 471/1 o pow. 0,0470 ha – obręb Witków
- działka nr 159/2/część o pow. 0,0015 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
Nr 30/2022**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 436/5/część pow. 0,0100 (B) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,10 zł/m ² /rocznie do 100m ² powierzchni - 0,04 zł/m ² /rocznie od każdego m ² powyżej 100m ²	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 454 pow. 0,0563 (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
3	Działka nr 258/4/część pow. 0,0318 (Bi) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
4	Działka nr 159/2/część pow. 0,0039 (Bi) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
5	Działka nr 471/1 pow. 0,0470 (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	jw.	jw.	jw.
6	Działka nr 159/2/część pow. 0,0015 (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	- 2,00 zł/m ² /rocznie + podatek Vat według obowiązującej stawki	Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny do dnia 30 września każdego roku.	jw.

Wykaz zawiera 6 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **18 października 2022r.**

Sporządziła AP