

ZARZĄDZENIE Nr 106/2022
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 29 listopada 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 559ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **34/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Czarny Bór, w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2022.

Załącznik zawiera 13 pozycji:

- działka nr 763 o pow. 0,0022 ha - obręb Czarny Bór
- działka nr 764 o pow. 0,0022 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 765 o pow. 0,0022 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 766 o pow. 0,0023 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 767 o pow. 0,0023 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 768 o pow. 0,0021 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 769 o pow. 0,0021 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 770 o pow. 0,0021 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 771 o pow. 0,0024 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 772 o pow. 0,0023 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 773 o pow. 0,0021 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 774 o pow. 0,0022 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 775 o pow. 0,0024 ha – obręb Czarny Bór

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Wykaz nr 34/2022

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1	Działka nr 763 pow. 0,0022 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	- 4,00 zł/m ² /rocznie + podatek Vat według obowiązującej stawki	- Podatek wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 21.11.2022r. płatny do dnia 30 września każdego roku.	3 lata	3 MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
2	Działka nr 764 pow. 0,0022 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
3	Działka nr 765 pow. 0,0022 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
4	Działka nr 766 pow. 0,0023 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
5	Działka nr 767 pow. 0,0023 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
6	Działka nr 768 pow. 0,0021 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
7	Działka nr 769 pow. 0,0021 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
8	Działka nr 770 pow. 0,0021 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
9	Działka nr 771 pow. 0,0024 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.

10	Działka nr 772 pow. 0,0023 ha (Bi) 0bręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
11	Działka nr 773 pow. 0,0021 ha (Bi) 0bręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
12	Działka nr 774 pow. 0,0022 ha (Bi) 0bręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
13	Działka nr 775 pow. 0,0024 ha (Bi) 0bręb Czarny Bór grunt pod garaż	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.

Wykaz zawiera 13 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 grudnia 2022r.**

Sporządziła Agnieszka Poręba

Wójt Gminy Czarny Bór
/-/ Adam Górecki