

ZARZĄDZENIE Nr 108/2022
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 29 listopada 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **36/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2022.
Załącznik zawiera 12 pozycji:

- działka nr 218/2/część o pow. 0,0100 ha – obręb Grzędy
- działka nr 284/część o pow. 0,0411 ha – obręb Grzędy
- działka nr 245/część o pow. 0,0460 ha – obręb Grzędy
- działka nr 660/4/część o pow. 0,0322 ha – obręb Witków
- działka nr 796/1 o pow. 0,0229 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 339/4/część o pow. 0,0186 ha – obręb Jaczków
- działka nr 580/2/część o pow. 0,0018 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 424/5/część o pow. 0,0116 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 796/4 o pow. 0,0080 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 576/9/część o pow. 0,0491 ha – obręb Witków
- działka nr 245/część o pow. 0,0118 ha – obręb Grzędy
- działka nr 481/część o pow. 0,0252 ha - obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
Nr 36/2022**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
1	Działka nr 218/2/część pow. 0,0100 ha (ŁIV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- 0,30 zł/m ² /rocznie Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł.	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 21.11.2022r., płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 284/część pow. 0,0411 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
3	Działka nr 245/część pow. 0,0460 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
4	Działka nr 660/4/część pow. 0,0322 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
5	Działka nr 796/1 pow. 0,0229 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
6	Działka nr 339/4/część pow. 0,0186 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
7	Działka nr 580/2/część pow. 0,0018 ha (Bi) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
8	Działka nr 424/5/część pow. 0,0116 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod	Jw.	Jw.	3 lata

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy
	ogród przydomowy			
9	Działka nr 796/4 pow. 0,0080 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
10	Działka nr 576/9/część pow. 0,0491 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
11	Działka nr 245/część pow. 0,0118 ha (PsIV) Obręb Jaczków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata
12	Działka nr 481/część pow. 0,0252 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	Jw.	Jw.	3 lata

Wykaz zawiera 12 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. , poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 grudnia 2022r.**

Sporządziła AP