

ZARZĄDZENIE nr 109/2022
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 29 listopada 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **37/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2022.
Załącznik zawiera 14 pozycji:

- działka nr 333/3/część o pow. 0,2100 ha – obręb Borówno
- działka nr 362 o pow. 0,4614 ha – obręb Borówno
- działka nr 257/część o pow. 0,5200 ha – obręb Borówno
- działka nr 318/3/część o pow. 0,1070 ha – obręb Borówno
- działka nr 318/7 o pow. 0,8002 ha – obręb Borówno
- działka nr 343/2/część 0,1300 ha – obręb Borówno
- działka nr 333/3/część o pow. 0,2000 ha – obręb Borówno
- działka nr 341/2/część o pow. 0,5408 ha – obręb Borówno
- działka nr 351/część o pow. 1,0626 ha – obręb Borówno
- działka nr 247 o pow. 0,3617 ha – obręb Borówno
- działka nr 249 o pow. 0,7542 ha – obręb Borówno
- działka nr 271/część o pow. 1,1000 ha – obręb Borówno
- działka nr 445/2/część o pow. 0,3687 ha – obręb Grzędy
- działka nr 454/część o pow. 0,7264 ha – obręb Grzędy

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej
na okres 3 lat**

Nr 37/2022

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 333/3/część pow. 0,2100 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	R,Ps,ŁIII – 296,20 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁIV – 222,15 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁV – 148,10 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁVI – 74,05 zł/ha/rocznie W- 37,03 zł/ha/rocznie	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 21.11.2022r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 362 pow. 0,4614 ha (PsV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
3	Działka nr 257/część pow. 0,5200 ha (RIVb- 0,3503 ha; ŁV- 0,1697 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
4	Działka nr 318/3/część pow. 0,1070 ha (PsIV- 0,0573 ha; W- 0,0497 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
5	Działka nr 318/7 pow. 0,8002 ha (RIVb- 0,4911 ha; PsIV- 0,2921 ha; Lz- 0,0170 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
6	Działka nr 343/2/część pow. 0,1300 ha (RIVb) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
7	Działka nr 333/3/część pow. 0,2000 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
8	Działka nr 341/2 pow. 0,5408 ha (RIVa- 0,1101 ha; RIVb- 0,1693 ha; PsIV- 0,2484 ha; W- 0,0130 ha) Obręb Borówno	Jw.	Jw.	3 lata

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
	grunt na cele rolne			
9	Działka nr 351/część pow. 1,0626 ha (RIVa- 0,2637 ha; PsIV- 0,7989 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
10	Działka nr 247 pow. 0,3617 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
11	Działka nr 249 pow. 0,7542 ha (RIVb- 0,2229 ha; PsIV- 0,5139 ha; W- 0,0174 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
12	Działka nr 271/część pow. 1,1000 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
13	Działka nr 445/2/część pow. 0,3687 ha (RVI) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
14	Działka nr 454/część pow. 0,7264 ha (PsVI) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata

Wykaz zawiera 14 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 grudnia 2022r.**

Sporządziła AP