

ZARZĄDZENIE nr 110/2022
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 29 listopada 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **38/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2022.
Załącznik zawiera 13 pozycji:

- działka nr 8/część o pow. 2,3372 ha – obręb Borówno
- działka nr 260/część o pow. 1,2075 ha – obręb Borówno
- działka nr 333/3/część o pow. 0,3600 ha – obręb Borówno
- działka nr 5/część o pow. 0,6300 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 794/2 o pow. 0,0773 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 404 o pow. 0,2363 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 314/2/część o pow. 0,7647 ha – obręb Czarny Bór
- działka nr 404 o pow. 0,3109 ha – obręb Grzędy
- działka nr 197/część o pow. 0,3200 ha – obręb Grzędy
- działka nr 350/część o pow. 0,4000 ha – obręb Jaczków
- działka nr 42/część o pow. 0,6041 ha – obręb Witków
- działka nr 481/część o pow. 0,6750 ha – obręb Witków
- działka nr 81 o pow. 0,2191 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ **Adam Górecki**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 38/2022

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 8/część pow. 2,3372 ha (ŁIV- 1,7621 ha; ŁV- 0,5751 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	R,Ps,ŁIII – 296,20 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁIV – 222,15 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁV – 148,10 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁVI – 74,05 zł/ha/rocznie W- 37,03 zł/ha/rocznie	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 21.11.2022r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 260/część pow. 1,2075 ha (RV- 0,9817 ha; RVI- 0,1825 ha; ŁIV- 0,0063 ha; W- 0,0370 ha) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
3	Działka nr 333/3/część pow. 0,3600 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
4	Działka nr 5/część pow. 0,6300 ha (RIVa- 0,31 ha; RIVb- 0,32 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
5	Działka nr 794/2 pow. 0,0773 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
6	Działka nr 404 pow. 0,2363 ha (RV- 0,0134 ha; PsIV- 0,2229 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
7	Działka nr 314/2/część pow. 0,7647 ha (RIVb- 0,3547 ha; RV- 0,2144 ha; ŁIV- 0,1956 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
8	Działka nr 404 pow. 0,3109 ha (RIVa) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	Jw.	jw.	3 lata

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierża wy
9	Działka nr 197/część pow. 0,3200 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
10	Działka nr 350/część pow. 0,4000 ha (ŁIV) Obręb Jaczków grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
11	Działka nr 42/część pow. 0,6041 ha (RV- 0,3041 ha; PsIV- 0,3000 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
12	Działka nr 481/część pow. 0,6041 ha (PsIV- 0,1670 ha; RIVb- 0,4907 ha; W- 0,0173 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
13	Działka nr 81 pow. 0,2191 ha (RIVb- 0,2135 ha; ŁIV- 0,0028 ha; W- 0,0028 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata

Wykaz zawiera 13 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. , poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 grudnia 2022r.**

Sporządziła AP