

ZARZĄDZENIE nr 119/2022
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 07 grudnia 2022 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **43/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonych w gminie Czarny Bór, stanowiący załącznik nr 1/2022.
Załącznik zawiera 7 pozycji:

- działka nr 9 o pow. 0,5023 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 10 o pow. 0,1323 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 137/2 o pow. 0,3905 ha – obręb Grzędy Górne
- działka nr 536/część o pow. 0,4690 ha – obręb Witków
- działka nr 537 o pow. 0,0817 ha – obręb Witków
- działka nr 260/część o pow. 1,0200 ha – obręb Borówno
- działka nr 257 o pow. 0,2660 ha – obręb Witków

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Wójt Gminy Czarny Bór

/-/ Adam Górecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne w drodze bezprzetargowej
na okres 3 lat
Nr 43/2022**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego,	Zasady aktualizacji opłat, Termin opłat;	Okres dzierżawy
1	Działka nr 9 pow. 0,5023 ha (RIVb- 0,2218ha, PsIII- 0,2805 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	R,Ps,ŁIII – 296,20 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁIV – 222,15 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁV – 148,10 zł/ha/rocznie R,Ps,ŁVI – 74,05 zł/ha/rocznie W- 37,03 zł/ha/rocznie N- czynszu nie pobiera się	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 21.11.2022r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku.	3 lata
2	Działka nr 10 pow. 0,1323 (RIVb- 0,0810 ha; PsIII- 0,0513 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
3	Działka nr 137/2 pow. 0,3905 ha (RIVb- 0,0627 ha; ŁV- 0,0940 ha; ŁVI- 0,0572 ha; PsIV- 0,1315 ha; W- 0,0348 ha; N- 0,0103 ha) Obręb Grzędy Górne grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
4	Działka nr 536/część pow. 0,4690 ha (PsIV- 0,4642 ha; W- 0,0048 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
5	Działka nr 537 pow. 0,0817 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
6	Działka nr 260/część pow. 1,02 ha (RV- 0,0458 ha; ŁV- 0,9742 ha) Obręb Borówno grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata
7	Działka nr 257 pow. 0,2660 ha (RIVb- 0,0780 ha; RV- 0,1880 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	Jw.	Jw.	3 lata

Wykaz zawiera 7 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. , poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 grudnia 2022r.**
Sporządziła AP